

## FOAIE COLECTIVĂ

UAT Poiana Cămpina  
Sector cadastral nr. 8

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
1380-C1		21235-C1	Loc. Poiana Cămpina, Str. MĂGURII, Nr.8, UAT. Poiana Cămpina	230.53

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Parter + Etaj + beci	1	1	21235-C1-U1	142.93	4336/100	7700/100	Apartament nr. 1 = Locuinta P + E + beci, construita in anul 1983. Apartament nr. 1 are 5 camere + dependinte. Teren proprietate particulara.
		Parter + Etaj	2	2	21235-C1-U2	134.15	4069/100	17500/100	Apartament nr. 2 = Locuinta P + E, construita in anul 1983. Apartament nr. 2 are 5 camere + dependinte. Teren proprietate particulara.
			3	3	21235-C1-U3	52.57	1595/100	6000/100	Apartament nr. 3 = Locuinta P + E, construita in anul 1983. Apartament nr. 3 are 2 camere + dependinte. Teren proprietate particulara.
TOTAL		2	3			329.65	23053	943	
Descrierea părților comune indivize:			ALTE_SPATII						

### B. Partea II - Foaia de proprietate

#### Construcția

Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
3612 / 03.03.2014	
Act Administrativ, nr. 210, din / 20.02.2014, emis de OCPI PH	
7 Notare	
6788 / 23.04.2014	
Act Notarial, nr. 1488, din / 17.04.2014, emis de SAVULESCU VASILE	
8 Notare	

#### Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
6788 / 23.04.2014	
Act Administrativ, nr. 210, din / 20.02.2014, emis de OCPI PH	
2 Notare	pozitie transcrisa din CF 21235-C1/Poiana Cămpina, inscrisa prin incheierea nr. 3612 din 03-MAR-14;
13586 / 12.08.2014	
Act Notarial, nr. 2891, din / 07.08.2014, emis de NP SAVULESCU VASILE	
4 Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1 BUTURA CONSUELA MARINELA	

#### Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
6788 / 23.04.2014	

<b>Unitatea individuală nr.2</b>			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		Act Administrativ, nr. 210, din / 20.02.2014, emis de OCPI PH	
	2	Notare	pozitie transcrisa din CF 21235-C1/Poiana Cămpina, inscrisa prin incheierea nr. 3612 din 03-MAR-14;
		13593 / 12.08.2014	
		Act Notarial, nr. 2891, din / 07.08.2014, emis de NP SAVULESCU VASILE	
	4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 DRAGUSIN TATIANA MARIANA	

<b>Unitatea individuală nr.3</b>			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		6788 / 23.04.2014	
		Act Administrativ, nr. 210, din / 20.02.2014, emis de OCPI PH	
	2	Notare	pozitie transcrisa din CF 21235-C1/Poiana Cămpina, inscrisa prin incheierea nr. 3612 din 03-MAR-14;
		19984 / 24.10.2014	
		Act Notarial, nr. 4143, din / 23.10.2014, emis de SAVULESCU VASILE	
	5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 BUTURA VLAD IONUT	

### C. Partea III - Foaia de sarcini

#### Construcția

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	-	-

## FOAIE COLECTIVĂ

UAT Poiana Cămpina  
Sector cadastral nr. 8

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
1432-C1	306-C1	21503-C1	Loc. Poiana Cămpina, Str. MĂGURII, Nr.46, UAT. Poiana Cămpina	69.98

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Parter	2	2	21503-C1-U2	46.53	46.84%	1/2 din 492.00mp.	Apartamentul cu o camera si dependinte are Su = 46.53mp, cota indiviza de 46.84% din suprafata de folosinta comuna a imobilului, teren aferent locuintei este de 1/2 din 492.00mp.
			ETAJ	1	21503-C1-U1	0.00			etajul locuintei C1 in Sc=65,10 mp ;Su=52,80 mp (si constructia C3-beci in Sc=7,82 mp , Su=5,26 mp-transcris in CF TEREN 21503) impreuna cu cota de 1/2 din teren de 514 mp
TOTAL		1	2			46.53	47	983	
Descrierea părților comune indivize:			ALTE_SPATII						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
5408 / 26.02.2018	
	Act Notarial, act notarial nr 390 din 22.09.2017, emis de NP Mihaela Ivan;act administrativ nr Extras de carte funciara nr. 2497 din 30.01.2018, emis de BCPI Campina;act administrativ nr 43 din 06.12.1996, emis de Primaria Poiana Campina, nr. 5783, din / 30.11.1974, emis de NSL Campina
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Succesiune, cota inițială 3/16, cota actuală 3/16
1	DOGARU FLORENTINA
5408 / 26.02.2018	
	Act Notarial, act notarial nr 390 din 22.09.2017, emis de NP Mihaela Ivan;act administrativ nr Extras de carte funciara nr. 2497 din 30.01.2018, emis de BCPI Campina;act administrativ nr 43 din 06.12.1996, emis de Primaria Poiana Campina, nr. 5783, din / 30.11.1974, emis de NSL Campina
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Succesiune, cota inițială 3/16, cota actuală 3/16
1	DOGARU ANDREEA-ALEXANDRA
2963 / 06.02.2019	
	Act Notarial, nr. 407, din / 05.02.2019, emis de NP Ivan Mihaela
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 10/16, cota actuală 10/16
1	DOGARU FLORENTINA

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
4038 / 25.11.2002	
	Act Notarial, nr. 3606, din / 05.11.2002, emis de NP Musat M
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
	(provenita din conversia CF 216/I)

<b>Unitatea individuală nr.1</b>			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	1	1	DOGARU FLORENTINA
		2	ARON GEORGE-MARIUS
			(provenita din conversia CF 216/I)

**C. Partea III - Foaia de sarcini**

**Construcția**

Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
-			-