

**FOAIE COLECTIVĂ**

UAT Poiana Cămpina  
Sector cadastral nr. 17

<b>A. Partea I - Foaia de avere</b>				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2763-C1		21370-C1	Loc. Bobolia, Str. , Nr.98, UAT. Poiana Cămpina	133.72

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Parter	1	1	21370-C1-U1	45.49	4408/100	21306/100	Apartament nr. 1 are 2 camere + dependinte. Teren proprietate particulara.
			2	2	21370-C1-U2	26.63	2581/100	12472/100	Apartament nr. 2 are 2 camere + dependinte. Teren proprietate particulara.
			3	3	21370-C1-U3	31.07	3011/100	14552/100	Apartament nr. 3 are o camera + dependinte. Teren proprietate particulara.
TOTAL			3			103.19	13372	2290	
Descrierea părților comune indivize:			ALTE_SPATII						

<b>B. Partea II - Foaia de proprietate</b>	
<b>Construcția</b>	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
51621 / 15.12.2021	
Act Notarial, nr. 1953, din / 14.12.2021, emis de NICA ROXANA ELENA	
3 Notare	

<b>Unitatea individuală nr.1</b>	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
43728 / 18.09.2023	
Act Notarial, nr. 2127, din / 14.09.2023, emis de Roxana Andreea Musat	
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	OPREA GHEORGHE-ALIN
2	OPREA ADRIANA

<b>Unitatea individuală nr.2</b>	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
2745 / 26.01.2022	
Act Notarial, nr. 85, din / 25.01.2022, emis de NICA ROXANA ELENA	
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	OPREA GHEORGHE-ALIN
2	OPREA ADRIANA

<b>Unitatea individuală nr.3</b>	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
51627 / 15.12.2021	
Act Notarial, nr. 1954, din / 14.12.2021, emis de NICA ROXANA ELENA	
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	OPREA VASILE-ADRIAN

<b>Unitatea individuală nr.3</b>			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	4	2	OPREA AGNES-MARIANA

**C. Partea III - Foaia de sarcini**

<b>Construcția</b>			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			-

<b>Unitatea individuală nr.1</b>			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	47084 / 03.10.2023		
		Act Notarial, nr. 2279, din / 02.10.2023, emis de Musat Roxana Andreea	
	1	Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 OPREA LIDIA	