



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA POIANA CÂMPINA



Comuna Poiana Câmpina, Sat Poiana Câmpina, str. Dimitrie Gusti, nr. 7, tel.0244-351367
CF 2845737e-mail: primpoianacampina@yahoo.com

Nr.6496/20.06.2025

ANUNȚ

Referitor la : elaborarea proiectului de act normativ , respectiv **proiect de hotărâre privind însușirea Raportului acțiunii de informare și consultare a publicului însoțit de Punctul de vedere al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Prahova privind Planul Urbanistic Zonal –“PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)”, cu amplasamentul situat în județul Prahova, comuna Poiana Câmpina, satul Poiana Câmpina, precum și pentru aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotari tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)” și a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM aferent – inițiator / beneficiar TELSEC S.R.L.- comuna Poiana Câmpina, județul Prahova, proiectant general / elaborator – ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L.- Municipiul Câmpina, județul Prahova – arh. Lidia Ene**

Astăzi ,23.06.2025, Comuna Poiana Câmpina, județul Prahova anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: proiect de hotărâre privind însușirea Raportului acțiunii de informare și consultare a publicului însoțit de Punctul de vedere al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Prahova privind Planul Urbanistic Zonal –“PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)”, cu amplasamentul situat în județul Prahova, comuna Poiana Câmpina, satul Poiana Câmpina, precum și pentru aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotari tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)” și a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM aferent – inițiator / beneficiar TELSEC S.R.L.- comuna Poiana Câmpina, județul Prahova, proiectant general / elaborator – ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L.- Municipiul Câmpina, județul Prahova – arh. Lidia Ene

Baza legală – Legea nr. 52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea de Guvern nr. 831/2022 – Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică.

Prezentul linscris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul inscris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

În conformitate cu prevederile art. 7 coroborat cu prevederile art. 2 din Legea nr. 52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comuna Poiana Câmpina, județul Prahova aduce la cunoștință publică demararea procedurii de elaborare a proiectului de act normativ - proiect de hotărâre privind însușirea Raportului acțiunii de informare și consultare a publicului însoțit de Punctul de vedere al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Prahova privind Planul Urbanistic Zonal – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)”, cu amplasamentul situat în județul Prahova, comuna Poiana Câmpina, satul Poiana Câmpina, precum și pentru aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)” și a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM aferent – inițiator / beneficiar TELSEC S.R.L.- comuna Poiana Câmpina, județul Prahova, proiectant general / elaborator – ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L.- Municipiul Câmpina, județul Prahova – arh. Lidia Ene

Proiectul de hotărâre anterior menționat însoțit de Referatul de aprobare al Primarului comunei Poiana Câmpina, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, precum și:

- *Referatul tehnic de specialitate nr. 4942 / 14.05.2025* întocmit de inspector Rosiana Maria Chițulescu – Compartiment Urbanism, Modernizare și Construcții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Câmpina;
- *Anexa 1-Raportul acțiunii de informare și consultare a publicului nr. 3390/14.03.2024* întocmit de inspector – Andreea Claudia Borș – Compartiment Urbanism, Modernizare și Construcții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Câmpina, însoțit de Punctul de vedere nr. 7267 / 18.03.2024 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Prahova privind Planul Urbanistic Zonal – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)”, cu amplasamentul situat în județul Prahova, comuna Poiana Câmpina, satul Poiana Câmpina, parte integrantă din proiectul de hotărâre;
- *Anexa 2 Planul Urbanistic Zonal – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)”* – inițiator / beneficiar TELSEC S.R.L.- comuna Poiana Campina, județul Prahova, proiectant general / elaborator – ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L.- Municipiul Campina, județul Prahova – arh. Lidia Ene parte integrantă din proiectul de hotărâre;
- *Anexa nr. 3 Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)”* – inițiator / beneficiar TELSEC S.R.L.- comuna Poiana Campina, județul Prahova, proiectant general / elaborator – ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L.- Municipiul Campina, județul Prahova – arh. Lidia Ene,
- *Avizul de oportunitate nr. 11370 / R / 19.10.2021* pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)”;
- *Certificatul de Urbanism nr. 56 / 12.12.2023* – pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal – “PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)”;
- *Avizul Unic nr. 03/21.06.2024* al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Prahova pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal – “PUZ – Schimbare destinație

teren ($S = 5304 \text{ mp}$) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii ($S_{\text{stud}} = 9147 \text{ mp}$); pot fi consultate, începând din 07.08.2025, la sediul Primăriei comunei Poiana Câmpina, precum și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Poiana Câmpina - www.primariapoiana-campina.ro, domeniul "Transparența decizională 2025".

Cei interesați pot prezenta în scris, până la data de 07.07.2025, propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la domeniul "Transparență decizională";
- la sediul Comunei Poiana Câmpina – prin poșta la adresa Comuna Poiana Câmpina, sat Poiana Câmpina, str. Dimitrie Gusti, nr. 7, județul Prahova;
- la Registratura instituției, la adresa Comuna Poiana Câmpina, sat Poiana Câmpina, str. Dimitrie Gusti, nr. 7, județul Prahova;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primpoianacampina@yahoo.com.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la sediul instituției.

Se desemnează persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă – Rosiana-Maria Chițulescu – inspector – Compartiment Urbanism, Modernizare și Construcții din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului comunei Poiana Câmpina, județul Prahova.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice vor purta mențiunea "Propuneri privind proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului acțiunii de informare și consultare a publicului însoțit de Punctul de vedere al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Prahova privind Planul Urbanistic Zonal – "PUZ – Schimbare destinație teren ($S = 5304 \text{ mp}$) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii ($S_{\text{stud}} = 9147 \text{ mp}$)", cu amplasamentul situat în județul Prahova, comuna Poiana Câmpina, satul Poiana Câmpina, precum și pentru aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – "PUZ – Schimbare destinație teren ($S = 5304 \text{ mp}$) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii ($S_{\text{stud}} = 9147 \text{ mp}$)" și a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM aferent – inițiator / beneficiar TELSEC S.R.L. - comuna Poiana Câmpina, județul Prahova, proiectant general / elaborator – ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L. - Municipiul Câmpina, județul Prahova – arh. Lidia Ene, se vor consemna într-un registru, menționându-se data primirii, persoana și datele de contact de la care s-a primit propunerea, opinia sau recomandarea și se vor publica pe pagina de internet a instituției. Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la actul normativ supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de act normativ la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Autoritatea publică este obligată să decidă organizarea unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, dacă acest lucru este cerut în scris până la data de 07.07.2025 de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică.

Proiectul de act normativ se transmite spre analiză și avizare Consiliului local al comunei Poiana Câmpina, județul Prahova, numai după definitivare, pe baza observațiilor și propunerilor formulate, după caz.

Proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului acțiunii de informare și consultare a publicului însoțit de Punctul de vedere al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Prahova privind Planul Urbanistic Zonal – "PUZ – Schimbare destinație teren ($S = 5304 \text{ mp}$) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud}

Prezentul linscris conține date cu caracter personal ce intra sub protecția Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intra în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de regulamentul menționat și de legislația de punere în aplicare a acestuia precum și cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

= 9147mp)", cu amplasamentul situat în județul Prahova, comuna Poiana Câmpina, satul Poiana Câmpina, precum și pentru aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL – "PUZ – Schimbare destinație teren (S = 5304 mp) din zona rețele și dotări tehnico – edilitare în zona instituții și servicii (S_{stud} = 9147mp)" și a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM aferent – inițiator / beneficiar TELSEC S.R.L.- comuna Poiana Câmpina, județul Prahova, proiectant general / elaborator – ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L.- Municipiul Câmpina, județul Prahova – arh. Lidia Ene, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, precum și anexele la proiectul de hotărâre - sunt părți integrante ale prezentului anunț - sunt părți integrante ale prezentului anunț.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon 0244 351 367, e-mail : primpoianacampina@yahoo.com, persoana de contact – inspector-Rosiana Maria Chițulescu.

PRIMAR,
Sergiu Constanda



Intocmit,	Functia	Compartiment	Data	Semnatura
Rosiana-Maria Chițulescu	Inspector	Urbanism, Modernizare și Construcții	20.06.2023	

Prezentu linscris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul inscris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.