

S.C. DRAGOKAD GEOMETRY S.R.L.

Adresa: Str. Sunatorii, nr. 37, oras Breaza, jud. Prahova

Telefon: 0723810478; E-mail: office@dragokad.ro



## PROIECTARE SI CONSULTANTA IN INFRASTRUCTURA

**"AMENAJARE ALEI PIETONALE, ACCESE PIETONALE, RIGOLE  
CAROSABILE, SANTURI SI PODUTE IN SATUL PIETRISU, COMUNA  
POIANA CAMPINA"**

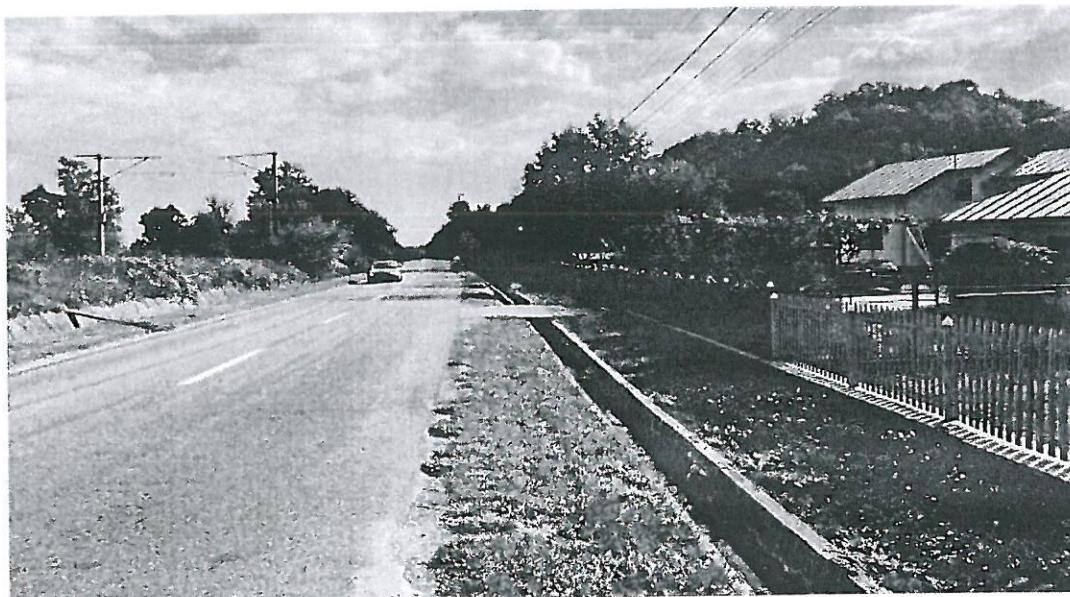
ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA POIANA CAMPINA  
PRIMARIA  
NR 1792 DIN 07.02.2022

Comunitate  
Comunitate  
Comunitate  
10.03.2022

### STUDIU DE FEZABILITATE

SF  
Proiect nr. 01/2023

ANEXA NR. 1 LA  
H.C.L. nr. 31 /27.04  
2023



Beneficiar:  
COMUNA POIANA CAMPINA      Elaborator:  
S.C. DRAGOKAD GEOMETRY  
S.R.L.

2023

- Comp. UMC  
- Comp. HPP  
- Comp. HAC

# SC DRAGOKAD GEOMETRY SRI

JUD. POIANA CAMPINA  
MUNA POIANA CAMPINA  
PRIMARIA  
18.05.07.02.2023

“AMENAJARE ALEI PIETONALE, ACCSE PIETONALE,  
RIGOLE CAROSABILE, SANTURI SI PODERE IN SATUL  
PIETRISU, COMUNA POIANA CAMPINA”

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. nr. 31

127.04.2023

## INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

### DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII :

“AMENAJARE ALEI PIETONALE, ACCSE PIETONALE, RIGOLE  
CAROSABILE, SANTURI SI PODERE IN SATUL PIETRISU, COMUNA  
POIANA CAMPINA”

BENEFICIARUL INVESTITIEI : COMUNA POIANA CAMPINA.

### SITUATIA EXISTENTA SI NECESSITATEA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTII :

Lucrările care fac obiectul prezentei investitii sunt amplasate pe strada Petrolului în comuna Poiana Campina, județul Prahova, cu o lungime totală de 861 m.

Pe prima parte a acestui tronson(420 ml) sistemul de scurgere a apelor pluviale nu este funcțional. O mare problema este reprezentată de faptul ca aceasta strada colectează majoritatea apelor pluviale, astfel apar riscuri de accidente și de inundații ale proprietăților private, majoritatea fiind amplasate sub cota liniei rosii a drumului.

In momentul actual tronsonul propus spre modernizare nu are un sistem corespunzător de colectare și scurgere a apelor provenite din precipitații, apa scurgându-se pe partea carosabilă, ceea ce îl face aproape impracticabil în timpul precipitațiilor. Tot pe acest tronson circulația pietonilor se face pe partea carosabilă și pe spațiile verzi neamenajate, punând în pericol integritatea acestora.

### COSTURI CU INVESTITIA:

A). Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA și, respectiv, fara TVA, din care constructii -montaj (C+M), in conformitate cu devizul general:

### COSTURI CONFORM DEVIZULUI GENERAL :

➤ VALOARE (C+M) = 897,343.73 lei fara TVA

Respectiv = 1,067,839.04 lei cu TVA

➤ TOTAL GENERAL= 1,004,214.51 lei fara TVA

Respectiv= 1,192,949.82 lei cu TVA

## **SC DRAGOKAD GEOMETRY SRL**

### **“AMENAJARE ALEI PIETONALE, ACCSESE PIETONALE, RIGOLE CAROSABILE, SANTURI SI PODUTE IN SATUL PIETRISU, COMUNA POIANA CAMPINA”**

**B). Indicatori minimali,respectiv indicatori de performanta-elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii-si dupa caz,calitativi,in conformitate cu standardele,normativele si reglementarile tehnice in vigoare :**

Pentru asigurarea desfasurarii circulatiei in conditii de siguranta, se vor efectua urmatoarele lucrari:

- santurile vor fi realizate din beton armat de clasa 30/37 pe un strat de nisip de 5 cm.
- pe partea dreapta a drumului se va realiza un trotuar cu latime variabila, panta transversala de 2.0% spre santuri si sisteme rutiere recomandate, incadrate cu bordura mica dreapta si santuri.
- pentru încadrarea trotuarelor se vor folosi borduri mici de 10x15cm din beton pe fundatie de beton min.C16/20,pe partea cu proprietatile. În dreptul acceselor se vor coborî bordurile.
- accesele la proprietati se vor realiza cu aceeasi structura rutiera de la acostamente .
- pentru asigurarea continuitatii trotuarelor in dreptul traversarii santurilor de la Km 0+515 si Km 0+854 se vor executa podete pietonale cu placa betonata cu balustrada metalica stanga-dreapta .

**C).Indicatori financiari,socioeconomici ,de impact,de rezultat /operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii:**

Din punct de vedere economic realizarea investitiei contribuie la bunastarea economica a comunitatii locale.

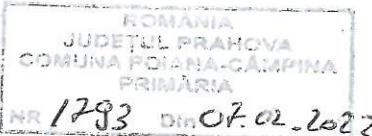
Implementarea investitiei creeaza beneficii directe si anume:

- Desvoltarea durabila a localitatii;
- Imbunatatirea calitatii mediului inconjurator.

**D). Durata estimata de executie a obiectivului de investitii – 6 luni :**

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii este definita de HG 907/2016 ca fiind perioada ,exprimata in luni,cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor.





compt MC  
compt APP  
compt AFEIT  
10.02.2022

+ Coops. R.A.C.M.  
18.04.2023

ANEXA Nr. 1.33 la regulamente

ANEXA NR. 3 LA  
H. C.L. nr. 31 /  
27.04.2023

## MEMORIU TEHNIC

- ADRESA IMOBILULUI:** Com. Poiana Campina, DJ101P, intravilan, județul Prahova
- TIPUL LUCRARII:** SUPORT TOPOGRAFIC IN SCOPUL OBTINERII CERTIFICATULUI DE URBANISM

### 3. SCURTA PREZENTARE A SITUATIEI DIN TEREN:

Imobilul este situat în Com.Poiana Campina, Jud. Prahova, teren fară construcții, având vecinătățile:

- La Nord – Numere cadastrale (Nr.Cad. 20600, Nr.Cad. 22003) Proprietăți private.....gard lemn/sarma/plasa/metal/beton/ limita convențională.
- La Sud - Numere cadastrale,(Nr.Cad.20600) Proprietăți private.....gard lemn/sarma/plasa/metal/beton limita convențională /.
- La Est-Numere cadastrale,Proprietăți private ..... gard lemn/sarma/plasa/metal/beton/limita convențională .
- La Vest - Numere cadastrale, Proprietăți private..... gard lemn/sarma/plasa/metal/beton/limita convențională .

Măsurările au fost executate în prezența proprietarului.

Imobilul, în suprafață de 10680 mp, este proprietatea beneficiarului conform actelor de proprietate.

### 4. SITUATIA DIN TEREN:

Imobilul - terenul în suprafața totală de 10680 mp categoria de folosintă drum este situat în intravilanul com. Poiana Campina. Limita de proprietate este materializată parțial cu gard de lemn/metal/beton/sarma/plasa. Pe acest teren nu sunt amplasate construcții.

### 5. OPERATIUNI TOPO-CADASTRALE EFECTUATE:

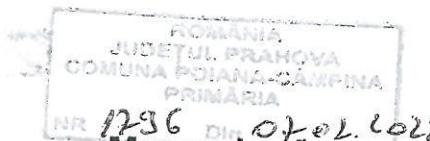
Lucrarile s-au executat în zona intravilan, în com. Poiana Campina. Măsurările s-au realizat cu Statia Totala Leica TCR 1205 + power, prin radiere din statii către punctele de contur ale imobilului.

Punctele de stație S1, S2 și S3 s-au determinat în sistem de proiecție Stereografic 1970 cu aparat GPS - GNSS în mod RTK prin utilizarea de corecții diferențiale provenind de la serviciul specializat ROMPOS folosind cele mai apropiate, respectiv funcționale la momentul determinărilor, trei stații GNSS permanente ale RN-SGP, din care s-au determinat ulterior toate punctele radiate, respectiv punctele de contur și alte detaliu măsurate. Toate punctele astfel determinate au soluție fixă. A fost folosit receptorul Hi-Target.

Punctele de stație s-au amplasat atât în interiorul imobilului, cât și în exterior, asigurând o bună vizibilitate a punctelor de contur și a detaliilor măsurate în ale terenului cât și detaliu ridicate în afara acestuia (drum, limite ale proprietăților învecinate).

S-au determinat coordonatele punctelor de contur precum și cele ale detaliilor de planimetrie și altimetrie în sistem de proiecție Stereografic 1970 respectiv Marea Neagră 1975, prin radiere din punctele de stație. Urmare a măsurătorilor din teren s-au descărcat și prelucrat informațiile folosind softuri specifice.





ANEXA NR. 4 LA

H.C.L. nr. 31 / ✓

27.04.2023

Companie  
Grupe A&P  
Cupt. MACT  
10.02.2023

## Memoriu documentatie obtinere certificat de urbanism

1. **ADRESA IMOBILULUI:** Com. Poiana Campina, DJ101P, intravilan, județul Prahova

### 2. **SCURTA PREZENTARE A SITUATIEI DIN TEREN:**

Imobilul este situat în Com.Poiana Campina, Jud. Prahova, teren fară construcții, având vecinătățile:

- La Nord – Numere cadastrale (Nr.Cad. 20600, Nr.Cad. 22003) Proprietăți private.....gard lemn/sarma/plasa/metal/beton/ limita conventională.
- La Sud- Numere cadastrale,(Nr.Cad.20600) Proprietăți private.....gard lemn/sarma/plasa/metal/beton/limita conventională.
- La Est-Numere cadastrale,Proprietăți private..... gard lemn/sarma/plasa/metal/beton limita conventională / .
- La Vest - Numere cadastrale, Proprietăți private..... gard lemn/sarma/plasa/metal/beton limita conventională .

Măsurările au fost executate în prezența proprietarului.

Imobilul, în suprafață de 10680 mp, este proprietatea beneficiarului conform actelor de proprietate.

### 3. **SITUATIA DIN TEREN:**

Imobilul - terenul în suprafața totală de 10680 mp categoria de folosintă drum este situat în intravilanul com. Poiana Campina. Limita de proprietate este materializată parțial cu gard de lemn/metal/beton/sarma/plasa/limita conventională. Pe acest teren nu sunt amplasate construcții.

Lucrările care fac obiectul prezentei investiții sunt amplasate pe strada Petrolului în comuna Poiana Campina, județul Prahova, cu o lungime totală de 861 m.

Pe prima parte a acestui tronson(420 ml) sistemul de scurgere a apelor pluviale nu este funcțional. O mare problemă este reprezentată de faptul că aceasta strada colectează majoritatea apelor pluviale, astfel apar riscuri de accidente și de inundații ale proprietăților private, majoritatea fiind amplasate sub cota liniei rosii a drumului.

### 4. **LUCRARI PROPUSE:**

Pentru asigurarea desfășurării circulației în condiții de siguranță, se vor efectua următoarele lucrări:

Santurile vor fi realizate din beton armat de clasa 30/37 pe un strat de nisip de 5 cm.

Pe partea dreapta a drumului se va realiza un trotuar cu lățime variabilă, pantă transversală de 2.0% spre sante și sisteme rutiere recomandate, încadrate cu bordura mică dreapta și sante.

Accesele la proprietăți se vor realiza cu aceeași structură rutieră de la acostamente

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA POIANA CAMPINA  
PRIMARIA  
NR 1798 D.O.F. 02.02.2023

S.C. DRAGOKAD GEOMETRY S.R.L.

Adresa: Str. Sunatorii, nr. 37, oras Breaza, jud. Prahova

Telefon: 0723810478; E-mail: office@dragokad.ro



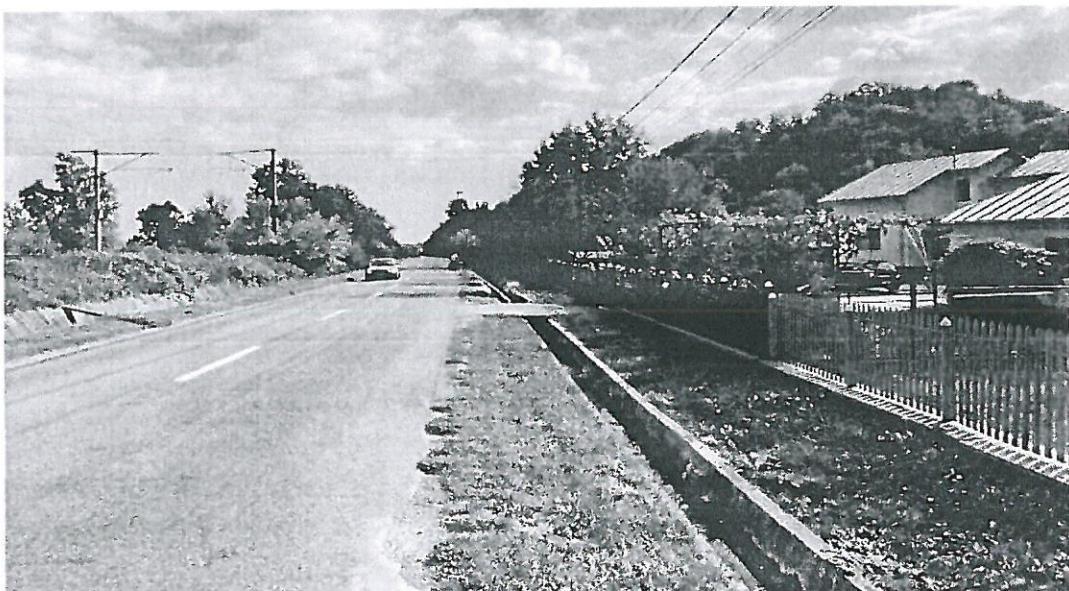
## PROIECTARE SI CONSULTANTA IN INFRASTRUCTURA

### “AMENAJARE ALEI PIETONALE, ACCESE PIETONALE, RIGOLE CAROSABILE, SANTURI SI PODUTE IN SATUL PIETRISU, COMUNA POIANA CAMPINA”

Comuna Poiana Campina  
Comuna Pietrisu  
Comuna Pietrisu  
10.02.2023

ANEXA NR. 5 LA H.C.L.  
nr. 31/27.04.2023

Doc. Avize  
Proiect nr. 01 /2023

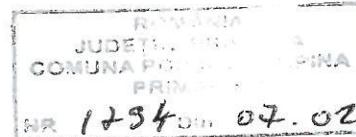


Beneficiar:  
**COMUNA POIANA  
CAMPINA**

Elaborator:  
**S.C.DRAGOKAD  
GEOMETRY S.R.L.**

2023

Verifier de proiecte, atestat MLPTL  
Florica Stroia  
Aleea Resita "D", Bl. A4, Ap.4  
Sector 4 – Bucuresti  
CERTIFICAT DE ATESTARE Nr. 02043/ 12.02.1998



## REFERAT

Privind verificarea la cerințele Af a STUDIULUI GEOTEHNIC:

ANEXA NR.6 Comp UME  
LA H.C.L. nr.31 Comp APP  
127.04.2023 Comp MACITZ  
10.02.2023

### Amenajare alei pietonale, accese pietonale, rigole carosabile, santuri si podete in satul Pietrisu, comuna Poiana Campina

#### 1. Date de identificare:

- beneficiar: comuna Poiana Campina
- proiectant de specialitate: SC GEOSCADC CONST SRL;
- amplasament: Lucrările care fac obiectul prezentului proiect sunt amplasate în comuna Poiana Campina, pe partea dreaptă a străzii Petrolului
- data prezentării documentației pentru verificare: 15.11.2022

#### 2. Caracteristicile principale ale proiectului:

Obiectul prezentului studiu îl face stabilirea condițiilor geotehnice ale terenului de fundare din zona obiectivului specific în vederea amenajării unor alei pietonale, accese pietonale, rigole carosabile și podete, în comuna Poiana Campina

Lucrările de teren au constat în:

- cartare de suprafață;
- investigare geotehnică prin intermediul a 3 foraje cu adâncimea de investigare de 2.00 m  
Au fost prelevate probe pentru analize de laborator.

Sondajele au interceptat: nisipuri prafioase, prafuri nisipoase și piatră cu nisip

Au fost întâlnite infiltrări de apă în forajul F1 la adâncimea de 1.90m..

Condițiile de teren se încadrează în categoria geotehnică 2, "cu risc geotehnic moderat".

Se fac recomandări generale și specifice amplasamentului.

#### 3 Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se constată că studiul geotehnic respectă normele Af.

Prezentul referat confirmă faptul că studiul geotehnic corespunde standardelor și normativelor pentru domeniile Af.

Am primit 3 exemplare ,

SC GEOSCADC CONST SRL;



Am predat ,

Conf.dr.ing. Florica Stroia

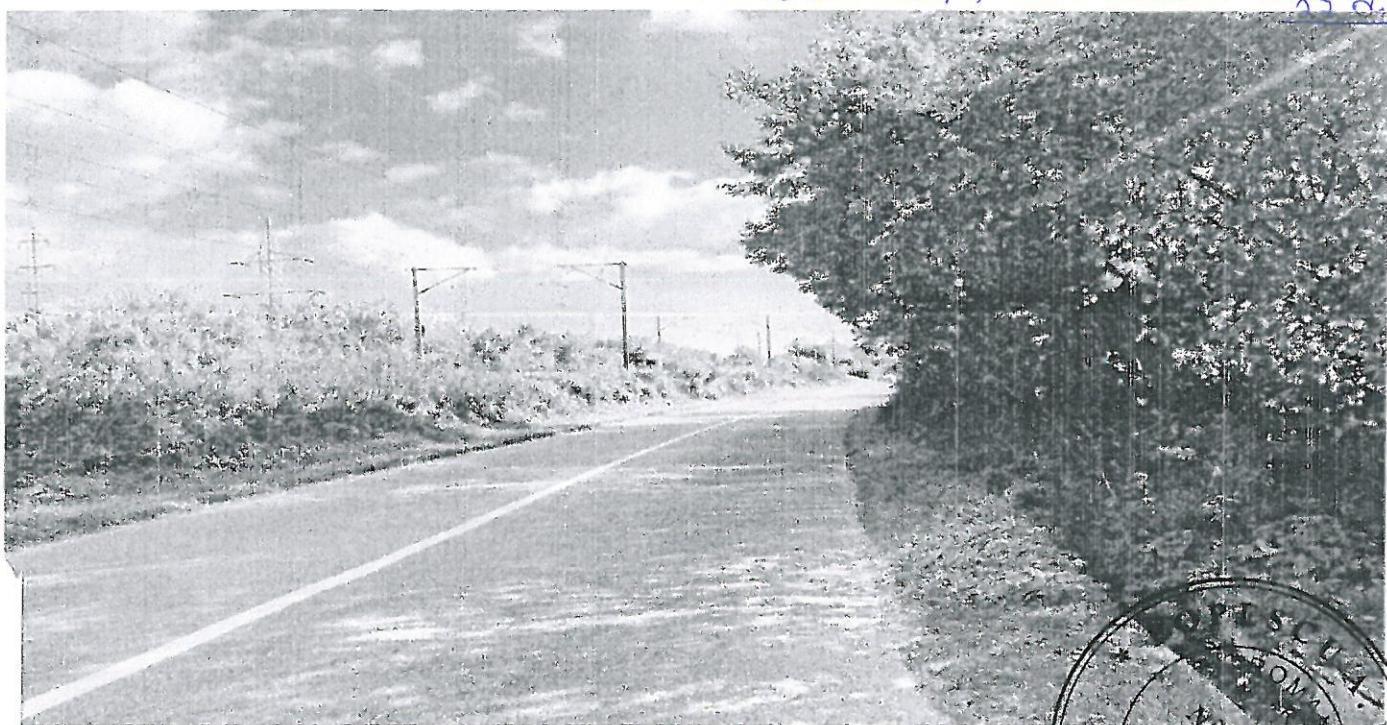


~~com. UMC, com. HPP, com. NICOLAE~~  
~~10.02.2023~~

EXPERTIZA TEHNICA: AMENAJARE ALEI PIETONALE, ACCSE PIETONALE, RIGOLE CA  
ÎN SATUL PIETRIȘU, COMUNA POIANA CÂMPINA

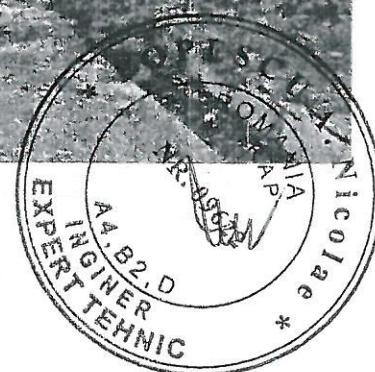
E, ȘANTURI ȘI PODERE

ANEXA NR. 7 LA H.C.L. nr. 31 /  
17.02.2023



**POIANA  
PRAHOVA  
COMUNA- CAMPINA  
ROMANIA**  
**1795 din 07.02.2023**

### DENUMIREA LUCRARII:



### EXPERTIZĂ TEHNICĂ A OBIECTIVULUI:

**„AMENAJARE ALEI PIETONALE, ACCSE PIETONALE, RIGOLE  
CAROSABILE, ȘANTURI ȘI PODERE ÎN SATUL PIETRIȘU, COMUNA  
POIANA CÂMPINA”**

**BENEFICIAR : COMUNA POIANA CÂMPINA, JUDEȚUL PRAHOVA**

**Expertiza nr.1/2023**

**Expert Tehnic POPESCU A.NICOLAE**

**Certificat nr. 09622/18.03.2016**

tel. 0744-759683, e-mail: nucu\_popescu\_2005@yahoo.com