

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**COMUNA POIANA CAMPINA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr. 10945 / 30.08.2022**

**PROCESUL - VERBAL**  
**al sedintei ordinare a Consiliului local al comunei Poiana Campina din data**  
**de 30.08.2022**

Prin Dispozitia Primarului comunei Poiana Campina nr. 252 / 23.08.2022 s-a convocat Consiliul local al comunei Poiana Campina in sedinta ordinara pentru data de 30.08.2022, ora 16,00 la sediul Bibliotecii comunale "Dimitrie Gusti" comuna Poiana Campina, modul de desfasurare - participarea fizica a consilierilor locali.

Convocarea a fost asigurata de Secretarul general al comunei Poiana Campina – dna Simona Ionela Onea.

La sedinta au fost prezenti 12 consilieri locali din cei 13 consilieri locali in functie.( Lipseste dl. consilier local Laurentiu Achim). De asemenea au fost prezenti la sedinta ordinara a Consiliului local al comunei Poiana Campina: dl. Primar al comunei Poiana Campina – Sergiu Constanda, dl. Viceprimar al comunei Poiana Campina – Ionut Goran, care si-a pastrat si functia de consilier local, dna Simona Ionela Onea – Secretarul general al comunei Poiana Campina, Andreea Madalina Costache - consilier juridic - Compartiment Juridic, Relatii cu Publicul, Resurse Umane, Relatia cu Consiliul Local, Monitorizare Proceduri Administrative din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - declara deschisa sedinta ordinara a Consiliului local al comunei Poiana Campina, desfasurata in data de 30.08.2022.

Secretarul general al comunei Poiana Campina – doamna Simona Ionela Onea – supun la vot procesul verbal al sedintei ordinare a Consiliului local al comunei Poiana Campina nr. 9621 / 28.07.2022, desfasurata in data de 28.07.2022. Votat - 12 voturi "pentru", 0 voturi "impotriva", 0 voturi "abtinere" din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie;

Secretarul general al comunei Poiana Campina – doamna Simona Ionela Onea - dati-mi voie sa va reamintesc prevederile art.228 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, legate de conflictul de interese, daca sunt asemenea situatii va rugam sa le anuntati la inceputul sedintei. Va multumesc frumos!

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu – da citire proiectului ordinii de zi:

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

1. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al comunei Poiana Campina pe anul 2022 si estimarile pentru anii 2023 - 2025, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 54 / 22.08.2022. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.

2. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei - Expertiza tehnica – actualizata - pentru realizarea obiectivului de investitie “Refacere strazi, L = 2,05 km”, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 55 / 22.08.2022. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.

3. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Poiana Campina in Adunarea Generala a Asociatilor – Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara “Parteneriatul Pentru Managementul Apei – Prahova”, precum si imputernicirea acestuia sa semneze actul aditional privind modificarea Statutului si a Actului Constitutiv ale Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara “Parteneriatul Pentru Managementul Apei – Prahova”, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 56 / 22.08.2022. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.

4. Proiect de hotarare privind exprimarea acordului in vederea scoaterii din circuitul agricol a unor terenuri ocupate de pajisti permanente, apartinand domeniului privat al Comunei Poiana Campina, judetul Prahova, situate in extravilanul comunei, in vederea amplasarii obiectivului de investitie “Punerea in siguranta a conductelor de transport gaze naturale DN 400 Campina-Nedelea si DN 500 Posada –Bobolia, zona Vrajitoarea, judetul Prahova” – beneficiar S.N.T.G.N. “Transgaz” S.A Medias, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 57 / 23.08.2022. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.

#### 5. Diverse.

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu – supune la vot ordinea de zi in forma in care a fost initiata. Votata – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva”, 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

1. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al comunei Poiana Campina pe anul 2022 si estimarile pentru anii 2023 - 2025, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 54 / 22.08.2022. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.

Comisia de specialitate nr. 1 – dna Gabriela Georgeta Nistor – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna Elena Secara – aviz favorabil .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - nu am nimic de adaugat fata de ccele prezentate.

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat . Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva”, 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie .

**2.Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei - Expertiza tehnica – actualizata - pentru realizarea obiectivului de investitie “Refacere strazi, L = 2,05 km”, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 55 / 22.08.2022. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

Comisia de specialitate nr. 1 – dna Gabriela Georgeta Nistor – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna Elena Secara – aviz favorabil .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – daca imi dati voie sa iau cuvantul , este vorba despre 3 strazi , strada Parului de la rezervor in sus , este intocmit pe situatii de urgenta , am reusit sa luam bani din fondul de interventie , este vorba despre strada de la cum ii spunem si strada care duce catre domnul Primar , portiunea care este neasfaltata, dl. Primar Moldoveanu in Magura, cele trei stradute . Vreau sa va spun ca imi este foarte greu , am inceput expertiza tehnica de 6 luni de zile , nu va ascund faptul ca merge foarte greu , atat avizele, dar cred ca si unele fete din Primarie ..... nu se vrea sa se faca treaba . O sa iau niste decizii foarte grave , sper ca o sa plec cu capul sus din Primarie peste 2 ani de zile, daca le convine bine , de aceea si vreau sa se inregistreze , sa faca ceea ce este in fisa postului . Daca nu le convine sa plece .

Dl. Marian Burciu – felicitari !

Dl. Primar Sergiu Constanda – m-am saturat sa stau sa ma rog de ele sa isi faca treaba , m-am saturat sa stau dupa avize, m-am saturat sa incep niste proiecte undeva in luna octombrie, noiembrie anul trecut si nici acum sa nu le am realizate. Ma bag in iarna cu ele , lumea o sa rada de noi pentru ca nu suntem in stare sa ne facem treaba , din ce cauza ? Pentru ca poate se gandesc ca peste 2 ani de zile o sa vina alt sef ? Nu , nu o sa vina alt sef , sunt eu si pana in 2024 daca nu isi fac datoria catre cetateni si catre salariul pe care il iau o sa le bag in comisia de disciplina, o sa urmez toti pasii care sunt impreuna cu doamna Secretar si

partea juridica si credeti-ma ca or sa cada capete . Nu o sa le convina , sa plece! Va multumesc !

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat . Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva”, 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie .

**3.Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Poiana Campina in Adunarea Generala a Asociatilor – Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara “Parteneriatul Pentru Managementul Apei – Prahova”, precum si imputernicirea acestuia sa semneze actul aditional privind modificarea Statutului si a Actului Constitutiv ale Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara “Parteneriatul Pentru Managementul Apei – Prahova”, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 56 / 22.08.2022. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

Comisia de specialitate nr. 1 – dna Gabriela Georgeta Nistor – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna Elena Secara – aviz favorabil .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – nu am nimic de adaugat.

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat . Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva”, 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie .

**4.Proiect de hotarare privind exprimarea acordului in vederea scoaterii din circuitul agricol a unor terenuri ocupate de pajisti permanente, apartinand domeniului privat al Comunei Poiana Campina, judetul Prahova, situate in extravilanul comunei, in vederea amplasarii obiectivului de investitie “Punerea in siguranta a conductelor de transport gaze naturale DN 400 Campina-Nedelea si DN 500 Posada –Bobolia, zona Vrajitoarea, judetul Prahova” – beneficiar S.N.T.G.N. “Transgaz” S.A Medias, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 57 / 23.08.2022. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

Comisia de specialitate nr. 1 – dna Gabriela Georgeta Nistor – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna Elena Secara – aviz favorabil .

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

Dl. Primar – Sergiu Constanda – daca imi dati voie, este vorba despre o lucrare facuta de SNTGN Transgaz , este vorba de zona Vrajitoarea , undeva de unde.... sub podul, de subtraversarea pe sub CFR pana la varsarea... Valea Rea in raul Prahova. Toata zona respectiva ati vazut a afectat foarte mult pasunea, islazul nostru si acolo vrea sa se faca o lucrare putin mai de amploare , niste diguri . Noi suntem alaturi de ei , va dati seama, dar trebuie sa faca tot ce este legal atat pentru ei cat si pentru noi . Vreau sa ii dam acceptul sa construiasca acolo, vreau sa votam proiectul de hotarare pentru a nu mai inainta surparca pasunii. Va multumesc !

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat . Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva”, 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie .

## 5. Diverse.

**I.Cererea nr. 340/27.07.2022 adresata de Cirex SRL Campina, inregistrata la Primaria comunei Poiana Campina sub nr. 9658/01.08.2022 prin care se solicita „a aproba vanzarea , concesionarea sau inchirierea acestei suprafete de teren care ne este necesara pentru finalizarea proiectului , din terenul pe care Consiliul local il detine si care se invecineaza cu terenul aflat in proprietatea noastra avand numar cadastral 21113, cartea funciara 21113 si care are o suprafata totala de 19.351 mp .”**

**Informarea nr. 10287 /12.08.2022 intocmita de inspector – Elena Tatu - Compartiment Registrul Agricol, Cadastru, Mediu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina;**

**Informarea nr.10333 / 16.08.2022 intocmita de inspector Alexandra Neagu– Compartiment Urbanism, Modernizare si Constructii din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina;**

**Informarea nr.10263 / 12.08.2022 intocmita de consilier achizitii publice – Felicia Anda Balanica – Compartiment Administrare Domeniu Public si Privat, Achiziții Publice, Accesare Fonduri Nerambursabile si Implementare Proiecte din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.**

In continuare dna Presedinte de sedinta Ana Nedelcu da citire Cererii nr. 9658/01.08.2022.

Dl. Primar – Sergiu Constanda – avem si doua informari . Ati citit-o domnilor consilieri locali ..... ati citit-o. Avem o informare din partea Compartimentului Registru Agricol – dna Tatu in care la sfarsit precizeaza „tinand cont de categoria de folosinta a terenului - pasune si avand in vedere prevederile legale in vigoare, consider ca solicitarea Societatii Cirex SRL nu poate fi rezolvata favorabil. Avand

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

in vedere cele prezentate anterior , rog sa analizati si sa dispuneti ”. Si mai avem o informare de la Compartimentul Urbanism : ” Astfel , din punct de vedere urbanistic , solicitarea Societatii Cirex SRL nu se incadreaza in utilizarile admise specifice zonei spatiilor verzi – subzona SP 4 – subzona amenajarilor sportive si de agrement. ”. Dansii , saptamana trecuta au venit cu o solicitare verbala in care au spus ca au gasit undeva in lege in care li se permite sa poata sa inchirieze zona respectiva pentru panouri fotovoltaice, ca s-ar fi modificat ceva acum in lege. Le-am spus ca o sa vorbesc cu kolegele noastre din Primarie sa caute si ele pentru ca nu trebuie sa ne luam dupa vorbele dansului si atunci daca o sa fie ceva legal nu suntem impotriva, dar atata timp cat nu se poate , pana nu vedem legea dumneavoastra dispuneti si cred ca raspunsul asa cum au spus si compartimentele este negativ. Va multumesc !

Dl. Aurel Duta - deci un raspuns in sensul acesta .

Dl. Romeo Constantin Tutica – eu am spus sa raspundem in sensul informarilor de la compartimentele din ....

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu- ok, votam ? Supun la vot propunerea de a se raspunde conform informarilor mentionate .

Dl. Aurel Duta – cautam in lege daca.....

Dl. Primar – Sergiu Constanda - nu suntem impotriva , nu , dar sa fie legal , da? Sa fie legal , daca este .... sau sa vina cu alta solicitare , dar sa gasim baza legala, ceea ce ma indoiesc pentru ca fiind zona spatiilor verzi sunt anumite criterii si nu este de joaca.

Dna Secretar general al comunei – Simona Ionela Onea- deci la aceasta cerere se raspunde conform informarilor, pentru ca mai este o informare de la ADPP care spune ca din punctul de vedere al compartimentului nu este nicio problema doar daca nu cumva sunt impedimente la celelalte compartimente .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – ADPP –ul va dati seama ca ei sunt cu achizitiile ei sunt daca da sau daca nu , dar va dati seama daca de la celelalte compartimente au spus, ca ele decid, ca nu se poate fiind spatii verzi asta este raspunsul pe care o sa-l dam domnului de la Cirex.

Dna Secretar general al comunei - Simona Ionela Onea – va fi consemnata si cea de-a treia informare de la ADPP.

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu- supun la vot propunerea de a se raspunde conform informarilor mentionate.

Dl. Aurel Duta – pai am votat.

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - nu .

Dna Secretar general al comunei - Simona Ionela Onea – nu s-a consemnat rezultatului votului.

Consilier juridic – Andreea Madalina Costache - de exemplu la domnul Burciu nu s-a vazut cand a ridicat mana .

Dl. Marian Burciu- da , eu sunt de acord sa ii dam terenul de exemplu .

Prezentul inscrip contin date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul inscrip, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

Dna. Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu – deci sunteti impotriva sa ii dam raspunsul conform informarilor . Haideti va rog , deci cine este pentru sa se raspunda conform informarilor . Votat - 11 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva”, 1 vot “abtinere” ( dl. consilier local Marian Burciu) din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - nu este ok si va spun de ce. Cine este pentru informare si cine este de acord cu dansul adica domnul Burciu are o propunere, pentru ca dansul vrea oricum fata de informari sa i se dea terenul . Intelegeti ? Dansul are altceva , adica cum sa ....

Dl. Bogdan Ghimbas - cand ai o alta parere trebuie si argumentata , de ce....?

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - in procesul verbal se va consemna ca s-a supus la vot propunerea de a se raspund acestei solicitari conform celor doua informari mentionate de domnul Primar , iar la rezultatul votului se va consemna cati au fost pentru adica 11, 0 impotriva si o abtinere - domnul Burciu.

Dl. Aurel Duta - si el sa ne dea articol din lege.

Dl. Primar - Sergiu Constanda - nu sa ne dea el.

Dna Presedinte de sedinta Ana Nedelcu - noi trebuie sa cautam .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – intelegeti, trebuie sa se discute in compartimentele noastre .

**II. Cererea adresata de Asociatia Club Sportiv Triumf , inregistrata la Primaria comunei Poiana Campina sub nr. 10758 /26.08.2022 prin care se solicita : „va propunem sprijin financiar in baza Legii nr. 69/2000 a sporturilor, care reglementeaza inclusiv posibilitatea finantarii de la bugetul unitatii administrativ teritoriale a activitatii unui club cum este al nostru, care face sport de performanta.”.**

**Informarea nr. 10904/30.08.2022 - intocmita de inspector – Carmen Toader- Compartiment Buget, Finante, Contabilitate, Impozite si Taxe Locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.**

In continuare dna Presedinte de sedinta - Ana Nedelcu da citire Cererii nr. 10758 / 26.08.2022.

Dl. Primar – Sergiu Constanda – da, avem o informare din partea Compartimentului Contabilitate - Carmen Toader – in care ne-a dat un raspuns , o informare in care ne spune din lege tot , punct cu punct , art. 26 la care s-a referit, ne-a spus scopul si obiectivele, ne-a spus programele sportive de utilitate publica in cadrul carora se pot finanta proiectele , deci ne-a adus la cunostinta tot ce se poate . Am inteles ca in Statutul Asociatiei exista si pentru programe sportive ca si scop , participarea la competitii . Sincer va spun este foarte greu sa ti o

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

echipa in liga a treia, nu imposibil , cum spun si persoanele respective , domnul presedinte al asociatiei care ne-a facut si solicitarea , cererea , avem si noi un renume in comuna Poiana Campina . Sunt si alte comune care au echipe de fotbal , sunt finantate si din bugetul local si din sponsorizari si sunt si din banii directorului sau presedintelui de club . Avem aici o informare care ne spune, dar a copiat totul din lege , nu ne spune absolut nimic daca se poate sau ne se poate .

Consilier juridic – Andreea Madalina Costache – a completat informarea , a spus ca finantarea unui club sportiv de drept privat de catre autoritatea publica locala este posibila din punct de vedere legal , insa numai in conditiile legii si cu parcurgerea unor etape . O prima etapa ar fi ca noi ca si autoritate deliberativa sa supunem aprobarii fie o procedura / regulament / metodologice , indiferent cum o numim, privind acordarea finantarilor nerambursabile , adica nu mai suntem ca in situatia de exceptie cand puteam sa acordam finantare , prin exceptie de la prevederile Legii 350/2005, exceptie de care stiti din perioada pandemiei ca s-a acordat direct finantare clubului sportiv . Noi practic acum trebuie sa elaboram o procedura prin care sa stabilim conditiile acordarii finantarilor nerambursabile , fiind vorba de un act normativ vor fi respectate prevederile privind transparenta decizionala , deci perioada de dezbatere publica . Nu va putea intra la consiliul local spre aprobare fara sa fi fost organizata procedura legala . Dupa aceea o a doua etapa, respectiv dupa ce se aproba bugetul pe anul 2023, in termen de 30 de zile de la aprobarea bugetului, in fiecare an se aproba o hotarare prin care se hotaraste daca pentru anul respectiv fiscal se acorda finantare nerambursabila, precum si cuantumul. Daca se aproba un cuantum atunci se organizeaza selectia programelor sportive care vor primi finantare nerambursabila conform procedurii / metodologiei sau regulamentului de acordare a finantarii de care va spuneam in prima etapa. Este o procedura gen SAPARD se acorda finantari nerambursabile cu o destinatie anume , respectiv in cazul nostru pentru programe sportive de utilitate publica , care sunt enuntate de Carmen in informare..... sportul de performanta , sportul pentru toti .... , iar in 30 de zile de la aprobarea bugetului local se aproba suma acordata ca finantare nerambursabila , apoi se acorda suma conform procedurii de atribuire . Se poate aproba procedura si, in functie de bugetul local , sa nu mai aprobati acordarea in anul fiscal respectiv a vreunei sume de bani pentru programe sportive. Insa , daca se aproba acordarea finantarii se va putea inscrie orice asociatie , club sportiv care indeplineste conditiile legale ce se vor regasi obligatoriu in procedura , procedura va cuprinde niste criterii de atribuire , va stabili termene . Atribuirea sumelor se va face celor care indeplinesc conditiile din procedura ce se va aproba , daca dumenavastra sunteti de acord sa se demareze elaborarea si aprobarea unui astfel de document , finalitatea fiind finantarea cluburilor sportive, in conditiile legii, pe programe sportive de utilitate publica.



Dl. Primar – Sergiu Constanda – adica sportul de performanta , sportul pentru toti , programul intretinerea si dezvoltarea bazelor sportive.... , sunt mai multe programe .

Consilier juridic Andreea Madalina Costache – va trebui sa existe o procedura de acordare a finantarii care sa contina toate cerintele prevazute de lege, altfel Curtea de Conturi vine si ne ia la bani marunti ca sa ma exprim asa. In concluzie, legiuitorul vorbeste de procedura / regulament / metodologie de acordare a finantarii , denumirea documentului pe care o vom alege este mai putin importanta , important este ca acest document sa contina toate elementele , cerintele prevazute de lege . Astfel trebuie sa elaboram acest regulament astfel incat sa reglementam toate aspectele legale , cerintele legale impuse prin lege, cine poate primi finantare , cum se acorda finantarea , obligatiile partilor , modelul contractului de finantare, unde se depun cererile , criteriile de analizare a acestora , cine evalueaza cererile , cum se acorda finantarea , etc , toate aspectele obligatorii a fi reglementate. Dar daca autoritatea deliberativa nu are intentia de a acorda sume nerambursabile pentru programe sportive de utilitate publica , elaborarea si aprobarea unei proceduri sau a unui regulament nu isi gaseste justificare, nu are rost sa facem acest regulament . si daca il elaboram si aprobam nu este obligatoriu ca intr-un an fiscal sa acordati sume nerambursabile programelor sportive de utilitate publica , dar daca exista aceasta intentie , nu se vor putea acorda sume fara o procedura aprobata in conditiile legii.

Dl. Bogdan Ghimbas - trebuie sa fie acolo , acoperitor .

Consilier juridic Andreea Madalina Costache – exact . Anul acesta este exclus sa se mai poata face ceva , numai procedura de dezbatere publica a proiectului de hotarare presupune 30 de zile lucratoare , plus perioada de elaborare a proiectului care presupune un anumit grad de dificultate , regulamentul sau procedura fiind un document extrem de complex . Ce a fost in acesti ani cu pandemia a fost exceptie de la lege .

Dl. Primar - Sergiu Constanda – si justificari , pentru ca banii acordati au fost numai pe teste covid si ceea ce tine de activitatea respectiva pentru care s-a acordat suma de bani .

Consilier juridic -Andreea Madalina Costache – ideea ar fi in primul rand daca intentionati acordarea unor sume nerambursabile aceasta procedura ar trebui sa fie elaborata si aprobata in conditiile legii. Pe de alta parte si daca aprobam regulamentul acest lucru nu obliga consiliul local sa aprobe si acordarea de finantare . Se poate sa nu aprobatii nici suma sau o suma mai mica...

Dl. Bogdan Ghimbas – vedem daca sunt bani .

Consilier juridic -Andreea Madalina Costache - iar sumele nu vor mai putea fi date direct pentru clubul sportiv ci pe baza de procedura , pentru programe sportive de utilitate publica. Criteriile nu vor putea fi discriminatorii .

Dna Ana Nedelcu – exact .Se vor imparti banii .

Consilier juridic -Andreea Madalina Costache – in functie de cati solicitanti vor fi .

Dna Ana Nedelcu – daca sunt mai multe cluburi .

Dl. Ilie Mihai Nitescu - criterii de performanta ....

Consilier juridic -Andreea Madalina Costache – pot fi si alte sporturi care se incadreaza in prevederile legale si in criteriile din procedura sau regulament .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - ma bucur foarte mult pentru ca sunt obligati, echipa mare este obligata sa faca si echipa de juniori .

Dna Ana Nedelcu – corect .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – este foarte ok. Exista si un antrenor foarte bun de la Campina - - care stiu ca se ocupa personal.

Dl. Aurel Duta – legea din cate stiu inainte cerea sa dea Primariei un procent din incasarile pe bilete .

Consilier juridic -Andreea Madalina Costache- aici este vorba de sustinerea sportului si sunt fonduri nerambursabile pentru desfasurarea de programe sportive de utilitate publica .

Dna Gabriela Georgeta Nistor - dar intrarea este gratis , nu se percep bilete.

Consilier juridic -Andreea Madalina Costache – ca sa poti sa percepi bani ar trebui sa faci parte din asociatie sau club sportiv .

Dl. Bogdan Ghimbasi - o asociere intre noi si un club sportiv .

Consilier juridic -Andreea Madalina Costache - si daca ne asociam contributia noastra la asociere nu se putea acorda decat tot in conditiile legii prin aprobarea unei proceduri , adica nu poti plati contributia la o asociere in baza legii privind asociatiile si fundatiile , ci faci cheltuiala bugetara cu respectarea Legii nr. 350/2005 si a actelor normative specifice in domeniul sportului . Nu se poate angaja nicio cheltuiala bugetara in lipsa respectarii prevederilor legale .

Dl. Aurel Duta - trebuie cumva urmarit, este activitate ....

Dl. Primar – Sergiu Constanda - noi ne-am bucura ca cetatenii comunei sa mearga gratuit la fotbal, sa fie in numar cat mai mare .

Dl. Bogdan Ghimbasi - si gratuit si abia vin .

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - stiu ca legiuitorul ma obliga ca in regulament sa prevad ca nu este destinata suma pe care o acord decat pentru programe sportive de utilitate publica, exact asa cum sunt definite , iar acele programe sportive finantate vor fi nominalizate in proiectul de hotarare si implicit in regulament sau procedura cum o vom numi . Acum in ceea ce priveste programul sportiv sportul de performanta , gen echipele de fotbal ca sa vorbim in concret, poate fi asimilat , insa ca sa obtina o finantare orice asociatie, club sportiv trebuie sa prezinte programul propriu , bugetul programului , multe aspecte financiare care vor fi reglementate in concret in procedura . Vor fi , repet , stabilite niste criterii de selectie.

Dna Gabriela Georgeta Nistor – da , trebuie sa demonstreze ca indeplineste criteriile .

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache – posibil o asociatie sau club sportiv sa se inscrie la procedura pentru acordarea fondurilor nerambursabile si sa nu indeplineasca criteriile stabilite, nu stiu de exemplu sa nu detina certificat de identitate sportiva . Compartimentul de resort trebuie sa verifice toata legislatia si sa elaboreze o procedura / regulament , in conditiile legii . Toata procedura este reglementata de Legea nr. 350/2005 , cu publicare anunt in Monitorul Oficial, vor avea acces la informatie toate asociatiile sau cluburile sportive , se vor putea inscrie , o comisie va analiza fiecare solicitare in baza documentelor solicitate si se va finaliza intreg procesul cu etapa acordarii efectiv a finantarii si semnarea contractului de finantare.

Dl. Bogdan Ghimbasi - nu este cu dedicatie pentru ei , este generala treaba .

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - da, si chiar daca aproba consiliul local procedura nu este obligat ca intr-un an fiscal sa aprobe si acordare de finantare nerambursabila , totul depinde de resursele financiare in primul rand .

Dna Georgeta Petruta Cosma – daca imi permiteti as vrea sa revin un pic la proiectul de hotarare nr. 2, la refacere de strazi si daca ati putea sa prindeti in acest proiect si straduta de la Baile Sarate .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - straduta de la Baile Sarate .... , imi dati voie .... avem un numar de 10 stradute care sunt prinse pe proiectul Anghel Saligny. Toate stradutele din comuna vor fi asfaltate , inclusiv cele trei stradute care au intervenit . Acestea sunt facute pe situatii de urgenta . In urma unui raport s-a intocmit o comisie – Prefectura , Consiliul Judetean , Apele Romane , ISU , care a venit la fata locului si a constatat ca intradevar in zona respectiva apa a produs fagase si ravene, deci asta a fost , cum v-am spus undeva in primavara . Da, si de atunci noi incercam , noi am amenajat cat de cat zona de pe Ragman si celelalte doua strazi , in total toate cele trei strazi le-am amenajat , dar eu le-am adus la starea initiala, adica cum au fost inainte. Mai trebuie lucrat la ea , dar cine o sa ia lucrarea pentru ca este scoasa pe SEAP o sa vina , o sa intervina si pana in primavara sper ca o sa se rezolve problema cu Programul Anghel Saligny, sa ne vina bani in teritoriu si atunci o sa incepem asfaltarile , inclusiv..... .

Dna Georgeta Petruta Cosma - multumesc . de asemenea mai am de ridicat o problema legata de dispensar , pentru ca mi se pare ca nu este normal sa arate in felul acesta . Eu am pe telefon daca vreti sa vedeti , deci are o usa si cel putin broasca de la usa este de nu se poate . Deci si dumnealor trebuie invitati aici si daca noi nu avem niciun drept sa facem chestia aceasta si sa le spunem ca nu este in regula si peretii sunt daramati .... arata intr-un mod deplorabil . Deci nu se poate sa mai lasam , ori sa vina , sa - i invitam aici pe domnul doctor Miulescu , pe doamna doctor Irina si sa vedem ce putem face impreuna acolo . Sa puna banuti , sa schimbe usa , sa facem ceva totusi .

Prezentul inscris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul inscris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

Dl. Primar – Sergiu Constanda – o sa avem o sedinta ordinara in data de 14 septembrie , cu aproximatie plus , minus 2 , 3 zile in care impreuna cu colegile noastre de la juridic o sa verificam personal contractul , o sa vedem in ce consta , iar pana atunci daca imi dati voie daca este vina noastra si noi trebuie sa investim va spun ca trebuie sa intervenim acolo , dar daca nu , o sa chemam pe domnul doctor , pe doamna si pe domnul doctor si o sa vedem ce putem face sa rezolvam problema pe care dumneavoastra ati propus-o .

Dna Georgeta Petruta Cosma – va multumesc foarte mult !

Dna Secretar general al comunei – Simona Ionela Onea - oricum, mi se pare, este un proiect depus pe CNI cu dispensarul .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – da , proiectele pe CNI sunt undeva in asteptare, cand ne vine randul cu ele. Asa este vorba si despre gradinita de la Bobolia asteptam de 5, 6 ani de zile . Cererea a fost depusa in 2016, zic bine?

Dna Secretar general al comunei – Simona Ionela Onea - 2020 .

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - 2020 am gasit in lista sinteza .

Dl. Primar – Sergiu Constanda- in 2020 a fost o adresa facuta in ce stadiu se afla daca nu ma insel .

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - astazi am verificat si asa imi apare pe lista sinteza anul 2020.

Dl. Primar – Sergiu Constanda - a fost initiativa pornita pe vremea domnului Primar Moldoveanu, care a vrut sa faca gradinita acolo, stiui foarte bine chestia aceasta, gradinita cu program prelungit ..... Parcul ? Da parcul este o problema nu se poate face , sincer acum asteptam, din 2012 nu s-a intervenit acolo, am incercat, dar avem diferite probleme la compartimente care unii sunt pro altii sunt contra. Nu vreau sa le fortez sa faca o ilegalitate, dar nu accept ca un parc facut deja in 2012, nu s-a intervenit deloc pana in 2022, arata jalnic , vreau sa se noteze va rog frumos in procesul verbal , arata jalnic si din cauza unor compartimente nu se poate face pentru ca nu vrem sa mergem din greseala in greseala.

Dna Ana Nedelcu - adica ?

Dl. Primar — Sergiu Constanda- bun , s-a gresit atunci si acum nu mai vrem sa se faca greseala respectiva.

Dna Ana Nedelcu - pai cum nu le mai reparam , le lasam sa ...?.

Dl. Primar - nu , le lasam asa , pentru ca nu vor ...., deci eu am avut totul , am vrut sa vin la rectificarea bugetara cu chestia aceasta , nu se poate, o sa vad cine a gresit atunci in 2012, cum au semnat , ..... dati-mi voie sa va raspund....., si atunci sa raspunda fiecare in partea lui cum s-a putut atunci si acum nu se poate , pentru ca eu vreau sa vorbesc , nu vreau sa tip , nu vreau sa aduc injurii, nu, exclus asa ceva , vreau sa vorbim omeneste pe tonul jos, intelegeti ? Sa vorbim la acelasi nivel cu tonurile , nu vreau .... nu , nu imi place sa tip .

Dna Ana Nedelcu – dar trebuie toata lumea sa isi faca treaba.

Dl. Primar – Sergiu Constanda- asa este , dar nu pot lasa acolo . Eu daca nu pot face parcul respectiv , l-am facut pe cel de la Triumf , vreau sa amenajez aici cumva in fata Postei , spatiu acela verde, arata jalnic , vreau sa amenajez Sipotul de la Bobolia, domnule sunt sute de oameni , mii de oameni care trec pe acolo , se opresc iau apa, iar eu nu pot sa amenajez pentru ca nu se poate . Nu se poate , asa le lasam pe toate sa se faca praf, intelegeti? Eu daca nu pot ....

Dna Ana Nedelcu - trebuie sa gasim o solutie.

Dl. Primar – Sergiu Constanda - exact , eu daca nu pot sa fac imi dau demisia si plec . Ori plec eu ori pleaca ele .

Dna Ana Nedelcu – corect.

Dl. Primar – Sergiu Constanda – da ? Deci credeti-ma si sunt foarte pornit pe unele persoane din Primarie care .... , nu vreau sa dau nume pentru ca nu este corect . Nu , nu este corect . Asta vreau sa se noteze . Nu am de ce sa stau aici , pentru ce , daca nu pot face treaba ?

Dl. Constantin Andreiu - nu se vrea sau nu se poate ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda – acum studiem terenul , studiem intelegeti , sunt niste documente pe care trebuie sa le studiem, dar imi este foarte greu pentru ca nu facem investitii. Ma reparam , ma facem ceva , nu pot sa las un lucru pe care l-am avut acolo sa se deterioreze, sa intre copilul cu ochii in sarmele acelea de la gard , sa vina omul la apa la sipot , va spun sincer si sa-l manance balariile acelea ? Noi le cosim , intretinem , nu avem oameni la ajutorul social , nu sunt . Avem 2 baieti sunt 4 , 5 la ajutorul social . Avem doi baieti care muncesc aici , ma intelegeti ?

Dna Ana Nedelcu – pai unul s-a imbolnavit .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – avem o fata pe care , va spun Barcsa .... nu stiu cum o cheama, fata aceea vine si in fiecare zi , eu o zi , dl. Viceprimar ..... ii dam 30 – 40 de lei . Ne asteapta daca vedeti , o sa o vedeti in fata cum ma asteapta ca sa ii dam bani din buzunar . Nu are .... , nu putem sa o bagam la ajutor social pentru ca nu a facut divortul cu sotul ei si are trei copii acasa si noi in fiecare zi ..... pe centru o sa vedeti o fata mai plinuta asa , in care noi dam bani si atunci , sa-i omor pe baietii acestia , sa-i nenorocesc pentru ce ? Ca nu se poate , ca nu suntem in stare sa facem , sa amenajam ceva ? Vedeti ca sunt rupte .

Dl. Sebastian Vasile Iordache – trebuiesc intretinute .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – le-am intretinut, le-am pus scandurele, credeti-ma nu poti sa le tii mai mult , plasticul acela se .... .

Dl. Andrei Constantin - carpesti .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – sunt foarte , sunt foarte suparat si dezamagit de unele persoane din Primarie.

Dl. Andreiu Constantin - din partea dumneavoastra este bunavointa sa faceti si ....

Dl. Primar – Sergiu Constanda – dar vedeti si dumneavoastra ... incep un proiect in decembrie si pana azi .....

Dna Gabriela Georgeta Nistor – dar inainte cum de ati obtinut ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda - nu stiu ce a fost inainte , nu am fost eu Primar.

Dl. Romeo Constantin Tutica - domnul Primar - ar trebui sa vina si aici in fata consiliului sa spuna , sa le chemam sa ne spuna care sunt motivele pentru care nu se pot face anumite lucrari .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – si inca ceva, daca s-au facut atunci de ce nu se mai pot face acum ?

Dna Gabriela Georgeta Nistor – asa este .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - nu vreau sa..., credeti-ma , nu vreau sa le pun sa faca o ilegalitate, nu exclus.

Dl. Romeo Constantin Tutica – normal ca nici noi , nu vrea nimeni asa ceva .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - vreau sa dorm linistit si eu pe perna , vreau sa doarma si ele.

Dna Gabriela Georgeta Nistor – si noi .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - toata lumea, credeti-ma asta ne dorim , dar cand te lovesti de un zid si aia nu se poate , aia nu se poate .....

Dl. Sebastian Vasile Iordache - doar nu ceri imposibilul , le spui domnule nu dormi linistit pe perna ?

Dl. Romeo Constantin Tutica – sa-si faca datoria .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - deci niciodata , niciodata nu vreau sa fac asa credeti-ma si intotdeauna am cerut .... nu iau o decizie prin care sa nu le cer parerea compartimentelor , dnei secretar , dnei jurist...., deci domnule se poate? Nu se poate dau un pas inapoi. Nu vreau sa le pun , dar atata vreme cat ma lovesc de un zid , mai .....aveti ceva personal cu mine ? Aveti ceva , spuneti-mi nicio problema , dar atata timp cat omul m-a pus aici 4 ani de zile , sunt aici ca sa cheltuim banii, am avut excedent bugetar de la un an la altul pentru ca nu am fost in stare sa ii cheltuim si alte Primarii nu au ?

Dna Ana Nedelcu – nu este normal .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - stiu , asta am zis si eu . Am ajuns sa bag 5 miliarde intr-o scoala pe gaze si pe intretinere si ma duc la scoala si incerc sa dau drumul la lucrari si mai ma roaga ca stiti mai avem o problema , stiti ca avem capacitate , stiti ca avem .... si acum vrem sa dam drumul la scoala dintr-o data , pai nu mai suport chestia aceasta, deci nu mai suport . Am bagat 3 miliarde in .... ne-au costat gazele la scoala , 3 miliarde , intelegeti ? Si eu vreau.... , m-am rugat de constructor cand noi am predat amplasamentul , constructorul trebuie sa isi ia frumos amplasamentul voi va luati calabalacul si va mutati .

Dl. Sebastian Vasile Iordache - conducerea scolii este constienta de lucrul acesta ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda - nu stim asta , dar nu vrem sa gasim vinovati. Nu vreau , eu vreau sa inceapa scoala si am primit o derogare ..... nu sunt banii lor Sebi, domnul Iordache .

Dna Ana Nedelcu – dar eu intreb altceva, vreau sa stiu si eu de ce nu face performanta scoala?

Dl. Primar – Sergiu Constanda - nu stiu . daca imi dati voie eu o sa ....

Dna Ana Nedelcu - ar trebui chemati aici , stat de vorba cu dumnealor .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - consiliul local trebuie sa faca un raport de activitate in fiecare an . Conform legii doamna director a scolii trebuie sa ne aduca noua un raport de activitate , da ? Vreau sa, daca sunteti de acord, vreau sa ni-l aduca la inceperea anului scolar sa ne spuna ce s-a intamplat in anul 2021- 2022 si sa ne spuna in ce situatie ....., deci sunt 5 miliarde care noi bagam in scoala, anual.

Dna Ana Nedelcu - si am mai bagat .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - nu , eu spun anul acesta ce am calculat din 2021 din data de 15 septembrie pana la 15 iunie 2022. Intradevar nu se puteau inchide caloriferele, ii inteleg perfect , erau caloriferele acelea vechi care nu se puteau inchide , nu aveau termostate , am inteles , robinetii, nu se ..... , dar putina economie se putea face , da , putina economie. Dar daca incepand de la administratorul scolii , pana la director nu incercam sa facem ceva .... , eu zic ca acasa la noi daca lasam putin geamul deschis il inchidem ca vin gazele.

Dna Ana Nedelcu – corect .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – vedeam in salile de clasa , ne duceam in interior , intrebam pe domnii profesori si doamnele invatatoare de ce tin geamurile deschise, este foarte cald , pe buna dreptate este foarte cald .

Dna Ana Nedelcu – dar mai inchide centrala .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – nu , ca nu se putea inchide , dar acum , bine ca am ajuns cu discutia la scoala , vreau sa terminam etajul superior, il terminam , sper sa il terminam pana pe data de 15 septembrie, pentru ca am cerut o derogare de la inspectoratul scolar. Ne-au aprobat-o . Am rugat scoala , directia scolii , doamna director sa faca o adresa o cerere catre toti parintii care sa ne dea acordul ca putem incepe pe data de 15 . Pe data de 5 o sa incepem efectiv , o sa fim prezenti pentru inceperea anului scolar , 2 saptamani de zile o sa fim online . Acum la scoala se lucreaza cu doua , trei echipe , partea superioara vreau sa spun or sa fie toti copilasii nostri or sa fie in siguranta pentru ca o sa blocam unele intrari unde se lucreaza , o sa avem niste panouri de avertizare , o sa avem niste pereti falsi in care sa nu se duca zgomotul sau praful la elevi , intelegeti , o sa terminam partea superioara , etajul , o sa il terminam , dam in folosinta si atunci incepem la exterior , dar numai izolatia de la etajul nr. 2 unde se lucreaza , sa tina caldura si in pod , asta ne dorim sa facem sa nu mai platim undeva la 3 miliarde , nu putem 5 miliarde pe an , 3 miliarde gazele naturale . Nu putem sa lucram numai pentru scoala .

Dl. Sebastian Vasile Iordache – sala de sport vine si ea modernizata ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda – sala de sport tocmai am .... ,sala de sport va fi si ea modernizata, cea care este deja existenta, avem in spatele scolii un teren de volei undeva la 24 m / 18 m latime , lungime si cu sala de sport care se va face intre scoala si gradinita am dat autorizatie , am semnat-o , abia acum am reusit dupa lungi , lungi telefoane si sper ca in 2 , 3 saptamani de zile sa predea amplasamentul sa vina si sa inceapa in sfarsit lucrarea prin CNI .

Dl. Aurel Duta - incupe in lucrarea aceasta si atelierul scoala ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda – nu . Si pentru ca mi-ati ridicat mingea la fileu, daca tot suntem la partea aceasta ...

Dl. Aurel Duta - i-a luat tabla .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – a luat tabla , daca imi dati voie , am aici in fata dosarul cu contractul pe care il are , incheiat undeva in 2001, daca imi dati voie , chiar am un semn de la doamna secretar si dna jurist. Un contract de inchiriere din 15.02.2001 , facut de domnul si domnul , avem un contract. Se angajeaza undeva la 150 de dolari , noi in contract avem acum 485 de lei .... 480 de lei / luna . A fost semnat pe..... , va aduc la cunostinta ca domnul David a venit la mine sa putem investi in acoperisul de acolo . Sunt undeva intre 250 si 300 mp de acoperit . La cat am vazut acolo , acoperisul nu este numai tabla, este putred si in interior , toti capriorii , ceea ce am observat eu acolo . Am rugat pe doamna jurist , pe doamna secretar sa verificam putin contractul , intradevar din cauza vijeliei a fost provocata aceasta paguba , obligatie , daca imi dati voie sa citesc : „obligatiile locatorului ” adica dansului .

Dna Secretar Simona Ionela Onea – locatorul adica noi .

Consilier juridic Andreea Madalina Costache – este cea cu exceptia situatiilor de calamitati naturale si mai este o prevedere legata de de resursele financiare disponibile .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – cu exceptia , da avem aici exceptia , da, excepta cazurile de forta majora ... calamitati naturale , deci „sa asigure folosirea spatiului inchiriat pe tot timpul valabilitatii contractului, garantand locatarului contra pierderii totale sau partiale a bunului inchiriat sau contra tulburarii folosintei bunului, exceptand cazurile de forta majora, acte normative, acte administrative, hotarari judecatoresti , calamitati naturale , interese publice locale, etc ”. Acum sincer va spun dumneavoastra vreau sa decideti daca la o chirie de 480 lei / luna putem sa investim o suma destul de mare undeva la cateva zeci de mii de lei acolo pentru acoperis .

Dl. Marian Burciu – are placa de beton sau e de lemn ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda – nu, nu este placa de beton acolo .

Dl. Marian Burciu – da este clar . Nu cade si aia ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda – poftim ?

Dl. Marian Burciu - nu cade si aia ?



Dl. Primar – Sergiu Constanda – nu stiu , nu am fost sa verific . Am facut o comisie din partea Primariei , s-au deplasat au facut un proces verbal de constatare la fata locului, intradevar, dumneavoastra decideti . Nu stiu ce sa ii raspund domnului David .

Dl. Aurel Duta – pai cu sau fara acolo trebuie sa ne gandim ce facem cu constructia.

Dl. Primar – Sergiu Constanda – este constructia noastra . Noi cand am inchiriat-o , noi , noi , eu vorbesc in numele Primariei , noi cand am inchiriat-o domnului David am inchiriat-o cu toate utilajele din interior, contra sumei de 160 de dolari , daca nu ma insel , da 160 de dolari / luna . Vreau sa vorbim pe rand , vreau sa ne intelegem , sa stiu ce raspuns sa ii dau domnului David , reparam noi sau daca nu isi repara dansul .

Dl. Bogdan Ghimbasi - contractul mai are cateva luni .

Dna Gabriela Georgeta Nistor – aprilie 2023. Sa isi repare.

Dl. Ilie Mihai Nitescu – reparam noi si marim chiria.

Dl. Primar – scrie astfel :” Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei si poate fi modificata anual unilateral prin hotarare de Consiliu local al comunei Poiana Campina ”.

Dl. Marian Burciu - nu face nimic mai are un an .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – dumneavoastra decideti acum .

Dl. Ilie Mihai Nitescu – chiria o .....

Dna Gabriela Georgeta Nistor – normal , nici o suta de dolari nu mai este acum 480 lei .

Consilier juridic Andreea Madalina – el ca si locatar nu este obligat sa faca decat acele cheltuieli locative care tin strict de utilizarea spatiului , dar pentru ca asa este legea , adica situatia, puteti sa va folositi de prevederea din contract cu modificarea unilateral a chiriei . Adica puteti sa tineti cont de prevederile contractuale, fie se investeste acolo , se realizeaza lucrarea , cu respectarea legii si se poate modifica chiria , fie daca apreciati ca nu se poate investi exista prevederea contractuala care exonereaza locatorul de obligatia asigurarii imobilului in cazuri de calamitati naturale, daca vantul care a provocat dauna este calamitate naturala . Si mai exista si varianta sa inceteze contractul pentru ca nu am resursele financiare sa aduc imobilul la un stadiu care sa permita folosirea lui potrivit scopului inchirierii .

Dl. Bogdan Ghimbasi – noi daca nu ne permitem financiar o sa facem cand o sa avem bani .

Dl. Aurel Duta - o facem , o daramam ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda – asta vreau , sa ne gandim ce facem . Sa ne gandim foarte bine ce putem face .

Dl. Marian Burciu – avem varianta sa isi faca el si sa il scutim de niste chirii ?

Dna Ana Nedelcu - chiria este de doi lei .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – exista doua alternative .

Dl. Marian Burciu – lucrarea va fi destul de dura pentru ca daca nu are placa de beton si are sita din aia cu lemn o sa se duca si tavanul .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – o sa ploua si va dati seama . Vreau sa imi spuneti ce sa fac .

Dna Ana Nedelcu – parerea mea este sa isi rezolve problema .

Dna Georgeta Petruta Cosma – sau exista posibilitatea sa platim noi jumatate - Primaria si el jumatate ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda - ori fac lucrarea in intregime , va dati seama, acolo cred dupa parerea mea la cum s-au scumpit materialele acolo lucrarea este undeva la 50.000 lei.

Dl. Marian Burciu – cel putin .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – cel putin .

Dl. Marian Burciu – nu ii face nimeni acoperisul .

Dl. Ilie Mihai Nitescu – trebuie sa vorbim si cu dansul sa vedem o mai tine ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda – dansul a venit la noi si ne-a spus ce s-a intamplat , dansul a reparat acolo , dar a reparat sa nu mai ploua pentru moment .

Dna Gabriela Georgeta Nistor – am si eu o intrebare , dupa ce va veni sala aceea de sport , scoala facuta , are vreun rost atelierul ala acolo , mi se pare o tiganeala .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – bun , este o cladire care este pacat de ea sa nu profitam ... intelegeti , dar la fel daca afecteaza cumva sala de sport , de aceea am si dat prelungirea un an de zile , tineti foarte bine minte , daca afecteaza cumva sala de sport , i-am spus domnului , domnule ne pare rau , dar este o terasa in fata si putem sa mergem pana in cladire, dar este pacat sa daramam ceva , este pacat pentru ca putem sa ii dam alta intrebuintare , asta este altceva , dar si acoperisul trebuie reparat .

Dl. Marian Burciu - domnul Primar - tot acoperisul este ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda - sincer da , mai mult de jumatate .

Dna Ana Nedelcu - mai mult de jumate si acum trebuie facut tot .

Dl. Aurel Duta – in ambele capete .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – da , in ambele capete si trebuie refacut tot . Peste 70 % a fost afectat .

Dl. Aurel Duta - de asta spun eu , noi trebuie sa nu ne gandim la David, ne gandim ce facem cu cladirea aceea .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – exact .

Dl. Marian Burciu – da , dar nici el nu mai gaseste chiria aia .

Dl. Primar – Sergiu Constanda- dar inca ceva , eu o sa .... , daca imi dati voie, eu o sa caut procesul verbal de predare .... , domnul Duta ..... , daca imi dati voie , ... deci chiar se lucreaza acolo , eu o sa ma duc acolo, o sa trimit o echipa, o sa caut un proces verbal de predare primire intre noi ca Primarie si dansul sa vedem si ce utilaje sunt acolo , pentru ca nimeni nu stie , intelegeti ?

Dl. Bogdan Ghimbas – ce mai este .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – ce mai este , dar eu am procesul verbal , eu am un proces verbal in 2001 care trebuie sa fie undeva, procesul verbal o sa il gasesc in dosar , o sa il iau si o sa ma duc acolo- domnul spuneti-mi ce aveti dumneavoastra si ce am gasit noi, intelegeti ? Un inventar bineinteles, pentru ca nu s-a..... , cred ca pe timpul dumneavoastra nu s-a facut, nici in timpul domnului , dar tinand cont de situatiile acestea chiar sunt curios. Acum vreau sa va intreb , dati-mi verdictul, ce fac?

Dna Secretar general – Simona Ionela Simona – daca imi permiteti trebuie sa tinem cont ca este foarte posibil, dar trebuie sa analizeze compartimentele daca nu cumva acest atelier intra chiar in baza materiala a unitatilor de invatamant , adica nu avem voie sa lasam sa fie paragina , pentru ca fiind alipit de scoala s-ar putea ca el totusi sa faca parte din baza materiala impreuna cu scoala , cu atelierul , cu terenul si cu tot ce este acolo.

Dl. Primar – Sergiu Constanda – asa este .

Dna Ana Nedelcu - ideea este ori il reparam , ori...

Dna Secretar general – Simona Ionela Onea- si ministerul ne tine socoteala la orice tine de unitatile de invatamant .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – dar si cum a spus domnul Burciu si la 480 lei cu utilaje cu tot ?

Dl. Marian Burciu – trebuie destul echilibru , discutat .

Dl. Aurel Duta – este altceva , facem un pret .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – ce am inteles de la dumneavoastra , o sa il chem pe domnul saptamana aceasta , maine o sa il chem si ii spun domnii consilieri au hotarat asa , reparam noi si va crestem chiria sau daca va reparati dumneavoastra si ramane la chiria aceasta .

Dl. Bogdan Ghimbas – sa nu ai surpriza sa nu mai poti sa-i inchiriezi din aprilie , ca poate vine constructia incoace cum am zis, adica el trebuie sa ia in calcul si asta .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - pana in aprilie mai este ceva , sunt 7 , 8 luni de zile , 10 luni de zile si pana incepe constructia .... Bogdan din 2001 pana acum la pretul acesta de chirie... intelegi ce spun.

Dl. Bogdan Ghimbas – nu , nu , nu , eu zic ca o sa faca investitia si in aprilie daca nu se mai poate sa ii prelungim atunci el o sa zica pai eu am investit 50.000 lei si eu in aprilie plec .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – si asta este adevarat, dar eu spun .

Dna Ana Nedelcu – se compenseaza.

Dl. Bogdan Ghimbas – bine se compenseaza, dar omul isi face o afacere acolo.

Dl. Romeo Constantin Tutica - domnul Primar - in privinta chiriei trebuie sa existe undeva un nomenclator cu chirii la spatii industriale .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – totul este hotararea consiliului local .

Consilier juridic – Andreea Madalina Costache – se face evaluare si se stabileste in consiliul local . Ideea pe care am spus-o eu este in sensul ca acest contract a fost modificat la un moment dat si s-a prevazut clauza care ne permite sa modificam chiria in mod unilateral, cu atat mai mult ca este justificata de o investie facuta imobilului inchiriat. De aceea am intervenit in discutie ca sa va spun ca exista o astfel de clauza. Deci avem pe de-o parte posibilitatea contractuala sa modificam unilateral cuantumul chiriei .....

Dl. Primar - Sergiu Constanda – ce decideti aia fac .

Consilier Juridic Andreea Madalina Costache – sau pe calamitati unde suntem exonerati de raspundere .

Dl. Marian Burciu - chiar toata tabla este luata de pe ...?

Dl. Primar Sergiu Constanda – a fost 80 % si astazi , de vreo trei zile lucreaza cineva si au pus-o inapoi , dar este ceva provizoriu. Este ceva provizoriu. Sunt poze si putem dovedi . Deci acolo a fost un atelier al scolii . Va rog , spuneti-mi ce ati hotarat .

Dl. Bogdan Ghimbasi - deci cert este ca este o cladire pe care vrem sa o pastram , nu ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda – orice cladire ...

Dl. Bogdan Ghimbasi - si atunci daca vrem sa o pastram cu el sau fara el , noi trebuie sa o facem , daca vrem sa ramana a noastra .

Dl. Marian Burciu – trebuie sa o pastram?

Dl. Bogdan Ghimbasi - daca ne hotaram sa o pastram este la noi in patrimoniu.

Dl. Romeo Constantin Tutica – sa o reparam noi , facem un proiect pentru reabilitarea acoperisului si pentru o viitoare sedinta imediata, avand in contractul care s-a facut actul aditional stipulata acea clauza ca putem modifica unilateral chiria , sa majoram chiria la un nivel .....

Dl. Ilie Mihai Nitescu - intr-un an de zile sa scoatem banii pe reparatie.

Dl. Constantin Andreiu – o chirie ca sa se lipseasca singur .

Dl. Romeo Constantin Tutica –nu , nu nu trebuie sa se lipseasca, o chirie decenta la nivelul preturilor din ziua de astazi .

Dl. Constantin Andreiu – sa iti spun ceva , ti se pare normal o chirie simbolica la nivelul vremurilor de azi ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda - ganditi-va si dumneavoastra ca si dansul are inchiriat undeva la 250 mp .

Dna Gabriela Georgeta Nistor – pai si 250 mp inseamna .... , o garsoniera de inchiriat este 300 de euro .

Dna Elena Secara - un evaluator poate stabili .

Dl. Constantin Andreiu – un patron bun care este interesat de bunurile de acolo , noi aveam alte rezultate .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – nu , este omul nostru al comunei , are.... , da de munca la 4 , 5 persoane, intelegeti ? Dar eu initial vreau sa spun cele doua alternative .

Dna Ana Nedelcu - discutati cu el.

Dl. Sebastian Vasile Iordache – chemati-l si vedeti .

Dl. Primar – Sergiu Constanda – ori reparati dumneavoastra si ramanem la aceeasi chirie sau domnii consilieri au spus ca reparam noi ca Primarie , dar noi trebuie sa ne recuperam cumva banii prin plata chiriei dumneavoastra, fiind majorata.

Dl. Romeo Constantin Tutica – nu ne recuperam banii domnul Primar, dar chiria este foarte mica pentru spatiul respectiv .

Dna Georgeta Petruta Cosma – da , ca pe viitor poate sa fie un atelier scoala.

Dl. Aurel Duta – respectam ce zice in lege.

Dl. Primar – Sergiu Constanda - domnul Duta , ascultati-ma vine cineva si ne da cu contractul in cap .

Dl. Aurel Duta – modificam chiria si ii spunem , daca ....

Dl. Primar - Sergiu Constanda - pai asta spun eu , intelegeti ? Stiti ce va spun , vin cu contractul si spune asa cu exceptia cazului de forta majora , acte normative , acte administrative ... calamitati naturale....., vine cineva si ne da cu contractul , voi nu ati vazut ? Deci noi nu avem dreptul sa investim acolo.

Dl. Sebastian Vasile Iordache – supunem la vot acum care este de acord cu ideea sa il chemi maine si sa isi aleaga, sa decida .

Dna Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - deci haideti sa vedem , sunteti de acord ca domnul Primar intai sa vorbeasca cu el si vedem care este rezultatul ?

Dl. Primar – Sergiu Constanda - da ,si sa vedem si ce ....

Dna Ana Nedelcu - stati de vorba si vedem .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - eu nu pot sa fac ceva pana nu va prezint dumneavoastra ce ....

Dl. Sebastian Vasile Iordache – corect .

Dna Ana Nedelcu - este de acord sa investeasca el si sai ii punem o chirie la 300 de euro pana la urma ?

Dl. Aurel Duta - puteti sa ii spuneti ca nu putem investi acum .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - daca nu putem investi acum va dati seama ca pana in primavara dansului ii expira contractul si il ploua acolo . Acum trebuie sa vedem daca si la ce a reparat dansul acolo ceva de forta majora mai e sau nu mai e interior .

Dna Gabriela Georgeta Nistor – si rezista .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - o sa vorbesc cu dansul si pe data de 14 sau cand e urmatoarea sedinta o sa va dau discutia si o sa va spun la ce rezultat am ajuns.

Dna Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu – sunteti de acord. Cine este pentru ?

Dl. Aurel Duta - sa stea de vorba , da ?

Dna Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu- da , da . Cine este pentru ?

Dna Secretar general al comunei - Simona Ionela Onea – domnul Burciu nu a votat, nu se poate consemna rezultatul votului .

Dna Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - domnul Burciu ?

Dl.Marian Burciu - da , eu as fi de acord sa ii lasam aceeași chirie .

Dna Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu – deci esti impotriva la ceea ce s-a propus . Deci cine este de acord sa discute domnul Primar cu domnul David . Deci Marian tu esti impotriva , deci tu esti impotriva am inteles , da ? Ok, gata am terminat. Votat - 11 voturi “pentru” , 1 vot “impotriva” ( dl. consilier local Marian Burciu), 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie .

Dl. Marian Burciu – sa isi faca acolo si sa mearga cu aceeași chirie. Sa isi repare singur .

Dl. Primar - nu stim ce se va intampla cu sala de sport .

Dl. Marian Burciu - pai daca isi face acoperisul stiti cat baga acolo ?

Dna Georgeta Petruta Cosma – este afacerea lui , pai ori asa , ori asa .

Dna Ana Nedelcu - pai de atatia ani cat a platit chirie, hai .... . Declaram sedinta inchisa.

Dl. Primar - Sergiu Constanda – nu , nu . Nu s-a finalizat cu cererea clubului sportiv .

Dna Ana Nedelcu - ati zis ce trebuie facut . Ziceti dumneavoastra va rog.

Dl. Primar – Sergiu Constanda – va rog.

Consilier juridic Andreea Madalina Costache – la clubul sportiv , ca sa finalizam cu cererea acestuia , am spus ca in situatia in care in cadrul consiliului local ar exista intentia ca vreodata sa se aprobe acordarea de sume nerambursabile pentru desfasurarea de programe sportive de utilitate publica , la nivelul entitatii ar trebui aprobata o procedura , sau un regulament sau o metodologie , indiferent cum s-ar numi documentul care sa stabileasca toate aspectele , prevazute de lege pentru acordarea finantarii. Acest document trebuie aprobat prin hotararea consiliului local si avand caracter normativ trebuie supus dezbaterii publice . Este o prima etapa . Ulterior, in termen de 30 de zile de la aprobarea bugetului local se poate initia un proiect de hotarare al carui obiect sa il reprezinte stabilirea sumei care se acorda in anul fiscal respectiv pentru finantarea nerambursabila a programelor sportive de utilitate publica , urmata de etapa desfasurarii procedurii propriu-zise de selectie cu respectarea prevederilor legale si atribuirea pe baza de contract a finantarii asociatiei / clubului sportiv sau pot fi si mai multe declarate castigatoare tot prin hotarare de consiliul local . Daca nu exista aceasta intentie apreciez ca nu se impune demararea primei etape . Daca se aproba totusi procedura nu veti fi conditionati sa aprobati in anul fiscal respectiv vreo suma de bani cu acest titlu, insa aprobarea sumelor de bani fara a avea o procedura nu este posibila .

Dna Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu – sunteti de acord sa se faca procedura ? Cine este pentru ? Votat – 12 voturi “pentru”, 0 voturi “impotriva”, 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie .

Consilier juridic Andreea Madalina Costache- deci se va demara prima etapa elaborarea documentatiei si parcurgerea procedurii privind transparenta decizionala . Cand se va finaliza la un moment dat se va veni in consiliul local pentru aprobarea ei . Vrem ca pana la sfarsitul anului sa fie aprobata , ca sa nu se rateze termenul de 30 de zile de la aprobarea bugetului local .

Dna Ana Nedelcu – si se poate .....

Consilier juridic Andreea Madalina Costache – si se doreste, trebuie sa avem procedura aprobata . Si in 2020 a fost fix aceeasi discutie cu asociatia , dar la 2 saptamani s-a venit cu acea exceptie prin ordonanta care ne-a permis sa acordam direct , acum nu mai este posibil decat cu respectarea Legii nr. 350/2005 si a legii privind sportul .

Dna.Presedinte de sedinta – Ana Nedelcu - multumeste doamnelor si domnilor consilieri locali pentru participarea la sedinta ordinara a Consiliului local al comunei Poiana Campina, desfasurata in data de 30.08.2022 si o declara inchisa .

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
ANA NEDELCU**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
SIMONA IONELA ONEA**

