

ROMANIA
 JUDETUL PRAHOVA
 COMUNA POIANA CAMPINA
 CONSILIUL LOCAL
 Nr. 6207 / 27.05.2021

PROCESUL - VERBAL
al sedintei ordinare a Consiliului local al comunei Poiana Campina din
data de 27.05.2021

Prin Dispozitia Primarului comunei Poiana Campina nr. 155 / 21.05.2021 s-a convocat Consiliul local al comunei Poiana Campina in sedinta ordinara pentru data de 27.05.2021 ora 16,00 la sediul Bibliotecii comunale "Dimitrie Gusti" comuna Poiana Campina, modul de desfasurare - participarea fizica a consilierilor locali.

Convocarea a fost asigurata de Secretarul general al comunei Poiana Campina - dna Simona Ionela Onea.

La sedinta au fost prezenti toti cei 13 consilieri locali in functie. De asemenea au fost prezenti la sedinta ordinara a Consiliului local al comunei Poiana Campina: dl. Primar al comunei Poiana Campina - Sergiu Constanda, dl. Viceprimar al comunei Poiana Campina - Ionut Goran, care si-a pastrat si functia de consilier local, dna Simona Ionela Onea - Secretarul general al comunei Poiana Campina, Andreea Madalina Costache - consilier juridic - Compartiment Juridic, Relatii cu Publicul, Resurse Umane, Relatia cu Consiliul Local, Monitorizare Proceduri Administrative din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina, dl.

Dl.Presedinte de sedinta - Bogdan Ghimbas - declara deschisa sedinta ordinara a Consiliului local al comunei Poiana Campina, desfasurata in data de 27.05.2021.

Dna Simona Ionela Onea - Secretarul general al comunei Poiana Campina - dati-mi voie sa va reamintesc prevederile art. 228 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, legate de conflictul de interese, daca sunt asemenea situatii va rugam sa le anuntati la inceputul sedintei. Va multumesc frumos!

Dl.Presedinte de sedinta - Bogdan Ghimbas - da citire proiectului ordinii de zi:

1.Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat reprezentantului Comunei Poiana Campina in Adunarea Generala a Actionarilor - Hidro Prahova SA Ploiesti sa exercite dreptul de vot in

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

numele si pe seama Comunei Poiana Campina, judetul Prahova pentru modificarea si completarea Actului Constitutiv al Hidro Prahova SA Ploiesti, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 36 / 21.05.2021. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.

2.Diverse.

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot ordinea de zi in forma in care a fost initiata. Votata – 13 voturi “pentru”, 0 voturi “impotriva”, 0 voturi “abtinere” din 13 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

1.Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat reprezentantului Comunei Poiana Campina in Adunarea Generala a Actionarilor – Hidro Prahova SA Ploiesti sa exercite dreptul de vot in numele si pe seama Comunei Poiana Campina, judetul Prahova pentru modificarea si completarea Actului Constitutiv al Hidro Prahova SA Ploiesti, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 36 / 21.05.2021. Initiator , dl. Primar – Sergiu Constanda.

Comisia de specialitate nr. 1 – dl. Laurentiu Achim – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna. Elena Secara – aviz favorabil .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - nu am nimic de adaugat .

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat. Votat – 13 voturi “pentru”, 0 voturi “impotriva”, 0 voturi “abtinere” din 13 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

2.Diverse .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - domnul Primar avem un invitat - domnul Oprea Gheorghe , propun sa incepem cu cererile dumnealui. Multumesc !

1 . Cererea adresata de domnul Oprea Gheorghe, domiciliat in Mun. Campina , str. Muscelului , nr. 35 , jud. Prahova, inregistrata la Primaria comunei Poiana Campina sub nr. 5558/12.05.2021 - prin care solicita

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

cumpararea unui teren din Tarla 16, Parcela 1082 avand categoria de folosinta pasune .

Informarea nr. 5968 / 20.05.2021 – intocmita de inspector Alexandra Neagu – Compartiment Urbanism, Modernizare si Constructii din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.

Informarea nr. 5943/20.05.2021– intocmita de inspector Elena Tatu – Compartiment Registrul Agricol, Cadastru, Mediu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.

2. Cererea adresata de domnul _____ domiciliat _____, inregistrata la Primaria comunei Poiana Campina sub nr. 5559/12.05.2021 - prin care solicita „ca drumul de acces P 1082 / 1 la parcela de teren F 1084 , aflat in proprietatea Primariei Comunei Poiana Campina fara a avea cadastru (respectiv numar cadastral) sa se atribuie , in schimbul unei alte cai de acces cu aceasi suprafata de 284 mp pentru F 1084 prin dezmembrare din parcela F 1085 (proprietatea mea din anul 2014) pe linia vecinatatii cu parcela F 1086, cu intrare din DE 749 / 1 la fel ca in momentul de fata pentru drumul in discutie ”.

Informarea nr. 5969 / 20.05.2021 – intocmita de inspector Alexandra Neagu – Compartiment Urbanism, Modernizare si Constructii din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.

Informarea nr. 5944/20.05.2021– intocmita de inspector Elena Tatu – Compartiment Registrul Agricol, Cadastru, Mediu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.

Dl. Presedinte se sedinta - Bogdan Ghimbas - domnul Oprea in legatura cu cele doua cereri daca aveti ceva sa ne spuneti.....? Aveti cuvantul .

Dl. _____ - sa le luam pe fiecare . Da..... , pentru drumul de la sonda as mai avea inca o indreptare , o adresa a Petrom-ului prin care imi cere

.....
Dl. Aurel Duta – sa-i dea citire domnul Presedinte .

Dl. Presedinte se sedinta - Bogdan Ghimbas - pot sa o citesc si eu daca vreti nu este o problema .

Dl. _____ imi cere acordul de a trece pe proprietate , deci in concluzie eu consider ca nu aveau , consider ca nu este drumul lor , la fel si careul sondei .

In continuare domnul Presedinte de sedinta Bogdan Ghimbas da citire Adresei nr. 951/01.03.2016 comunicata de SC OMV Petrom SA - Zona de productie VII domnului _____

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

Dl. Presedinte se sedinta - Bogdan Ghimbasi - deci ce sa intelegem de aici ca va cer dumneavoastra acordul pentru a ajunge la sonda ?

Dl. - la sonda , da .Deci dumnealor considera ca drumul este al meu.

Dna Ana Nedelcu - cum adica considera ca drumul este al domnului Oprea ?

Dl. - in completare , as avea rugamintea , se poate demonta foarte usor ca acest teren nu este al meu , este al Primariei , faptul ca ei nu achita taxe pentru imobilele pe care le are pe teritoriul Poienii Campina , in speta acest teren . Se poate verifica. In al doilea rand lucrarea pe care a facut-o domnul Panac cu privire la cadastrarea drumurilor a fost achitata de Primaria comunei Poiana Campina si inclus si acest teren , se poate verifica . Deci cateva argumente care pe mine ma indreptatesc sa cred ca este al Primariei . Nu este nicio problema daca nu este al Primariei , este al Petrom-ului prin hotararea dumneavoastra de azi . O sa ma ocup sa il iau de la Petrom , dar am zis ca banii ar fi mai buni pentru comuna decat pentru Petrom .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - daca imi dati voie domnul Presedinte , avem in Informarea intocmita de doamna Tatu , va rog dna Secretar general sa facem o adresa catre SC Petrom SA cine spune domnul Oprea ca il are , dar noi il avem la Ministerul Petrolului , deci tot la Petrom si sa vedem daca dansii au documente de proprietate asupra acestui drum si ramane , daca dumneavoastra doriti sa faceti o cerere separat catre Petrom

Dl. - deci in functie de

Dl. Primar - Sergiu Constanda - o sa facem si noi o paralela, va dati seama ca sa

Dl. Oprea Gheorghe - v-as ruga sa imi dati un raspuns pentru sedinta de azi .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - va rog sa se consemneze si in legatura cu acest drum si sa ii dam raspuns domnului cine este proprietarul terenului.

Dl. - deci eu m-am judecat cu ei , mi-au dat despagubire, au facut ca sa redea terenul pentru pasune , au luat pietrisul de acolo , de pe careul sondei , au spart betoanele care erau acolo , deci nu are cum sa fie al lor . Pentru a doua cerere...

Dl. Sebastian Vasile Iordache - aceasta este o adresa semnata de domnul , lucrez in Petrom si de aceea va spun , domnul nu mai este sef de peste trei ani de zile .

Dl. adresa este de acum

Dl. Primar - Sergiu Constanda - este din anul 2016.

Dl. Sebastian Vasile Iordache - acum s-ar putea in acestea noi sa fie prins , nu stiu daca este prins terenul respectiv sau nu e prins .

Dl. _____ la Petrom ?

Dl. Sebastian Vasile Iordache - la Petrom s-au facut alte masuratori , nu stiu de terenul acesta, habar n-am , ce va pot spune este ca domnul nu mai este de mult .

Dl. _____ - in perioada in care era director , deci atunci s-au luat masurile , da ? Atunci s-a hotarat asanarea sondei si refacerea terenului si atunci nu era al lor drumul, acum nu are cum sa fie al lor pentru ca l-a masurat domnul Panac si Primaria a platit lucrarea in mandatul domnului Moldoveanu .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - daca imi permiteti domnul presedinte .

Dl. Presedinte de sedinta Bogdan Ghimbas - da, va rog domnul Primar .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - domnul _____ , din adresa pe care vad ca v-a facut-o dumneavoastra Petrom-ul reiese ca ei nu sunt proprietari, nu detin act de proprietate pe terenul respectiv , pentru ca v-au facut direct dumneavoastra, dar in actele noastre care vedeti avem si informarea doamnei Tatu ne spune : „Conform Registrului cadastral intocmit de OCOTA Prahova in anul 1985, vol. 4, pag. 1062, terenul este identificat cadastral in Tarla 16 , Parcela 1081, in suprafata de 256 mp , avand categoria de folosinta drum – strazi si ulite, posesor Ministerul Petrolului.”.

Dl. _____ - din ce an ?

Dl. Primar - Sergiu Constanda - din anul 1986, daca nu ma insel . Din 1986 . Dati-mi voie , haideti sa facem si noi o ancheta interna sa vedem cine este proprietarul acestui drum, intelegeti? Parerea mea este ca nu ar fi bine sa discutam acum daca va dam sau nu va dam daca nu stim cine este proprietarul, dar va intreb , de la drumul respectiv , drumul care se termina , deci portiunea de drum pana la sonda mai era vreo portiune de teren al dumneavoastra sau sonda era la capatul ?

Dl. _____ - deci sonda era chiar pe terenul meu .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - pe terenul dumneavoastra ?

Dl. _____ - sigur ca da .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - daca era pe terenul dumneavoastra , ei v-au cerut voie dumneavoastra sa intervina la sonda , intelegeti ? Nu sa fie accesul la drum , pentru ca daca era accesul la drum trebuia sa vina la Primaria Poiana Campina sa ne ceara noua nu dumneavoastra ca proprietar , deci drumul respectiv si aici era sonda pe terenul dumneavoastra. El nu avea cum sa intervina pe drumul respectiv , trebuia sa va ceara dumneavoastra acordul sa intervina la sonda ce se afla pe terenul dumneavoastra . Dar haideti sa facem asa cum am

spus , sa cerem si noi , chiar sunt curios si cred ca domnii consilieri nu o sa fie impotriva .

Dl. Constantin Andreiu - domnul dumneavoastra cand ati primit terenul , inainte sa-l primiti ati primit de la Petrom vreo despagubire pentru perimetrul afectat de sonda.

Dl. - da , da , da.

Dl. Constantin Andreiu - deci acesta este un raspuns , drumul de acces la sonda deci este al Petrom-ului .

Dl. - nu este .

Dl. Constantin Andreiu - domnul , tot asa cum a spus si Sebi , in cunostinta de cauza va spun ca asa este .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - haideti va rog mai intai sa facem cerere catre Petrom si sa vedem atunci . Nu putem sa facem niste discutii daca nu da ? Va multumesc ! O sa primiti raspuns , cand se lamureste situatia juridica

Dl. - dreptul de proprietate , ca si la mine aici pe teritoriul Poienii s-a refacut in 1997 - 1998 pentru ca am fost si la Primarie ca sa luam documente .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - trebuie sa intelegeti ca pe un teren nu or sa fie doi proprietari , exclus este un litigiu si va spun ca nu o sa fie , deci nu se puteau face cadastru daca erau doi proprietari , exclus , intelegeti ce spun . Dar undeva cineva , daca dansii au acte , noi avem din 1986 pe drumul respectiv , daca dansii au actele mai vechi dansii sunt proprietari , daca noi avem acte din 1986 si dovedim ca sunt cadastrate si sunt la noi , noi suntem proprietari si atunci lamurim problema .

Dl. - haideti sa trecem si la a doua cerere .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - va rog .

Dl. - deci a doua cerere se refera la drumul care a fost dat in urma lucrarii de cadastru la doi detinatori de parcele , una pe care am cumparat-o eu , una din parcele , a doua a ramas cu drumul de acces . Drumul de acces imi incurca mie organizarea plantatiei de arbusti fructiferi . Pentru aceasta am cerut sa se aprobe un transfer de proprietate intre Primarie , doua entitati , intre Primarie si proprietatea mea , cu aceeasi suprafata , in aceleasi conditii , se poate intra si pe o alta cale de acces . Acum mi s-a sugerat sa iau legatura cu defunctii . Nu gasesc

Dl. Primar Sergiu Constanda - intelegere .

Dl. Oprea Gheorghe - nu , o legatura , ce treaba am eu cu , sa merg la el sa il rog eu pe el ca Primaria sa fie de acord sa fac un schimb de teren . Nu are nicio logica . Asta s-ar putea sa zica bai nene de ce ai venit la mine ca eu nu am nicio treaba . Si in afara de asta ei sunt mai multi , unul este in Spania , unul este Cehia , doi copii sunt plecati pe vase de croaziera , cu

cine sa..... , cu sotiiile lor , cu cine sa vorbesc .Deci aici Primaria sa gaseasca o solutie ca sa ma ajute pe mine si sa respecte si legea ca sa aiba acces mostenitorii. Nu stiu daca..... , dar cu siguranta nu au facut , nu au dezbatut mostenirea si nu este niciunul cu care sa discuti .

Dl. Sebastian Vasile Iordache - domnul presedinte , propun , pentru ca dansul nu stie daca au facut succesiunea , nu au facut succesiunea , sa discutam cu acest cu unul dintre mostenitori acestuia , la sedinta viitoare propun sa il chemam in sedinta sa ne explice clar am , n-am , ce si cum si atunci o sa putem si noi sa dam un raspuns.

Dl. - se poate verifica la taxe si impozite daca au platit, cine a platit taxele si impozitele .

Dl. Aurel Duta - nu are nicio legatura sau familia lor , aici este vorba de drumul de acces pe care l-a dat Primaria , tot Primaria poate sa il schimbe prin alt loc , adica nu

Dl. - ce treaba are asta , mai repede ca spirit de gluma m-as duce la popa sa il intreb pe el , sa imi dea binecuvantarea . Ce rost are sa ma duc eu la Galca sa , n-am nicio legatura .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - noi ca si consilieri locali , daca imi dati voie nu putem sa mergem la parintele

Dl. - eu , eu am zis .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - puteti sa mergeti , nicio problema . Haideti va rog sa decideti domnilor consilieri . Ati ascultat si parerea domnului Iordache , a domnului Duta . Juridic se poate face schimb ? Va rog sa va ganditi si sa aduceti la cunostinta domnilor consilieri.

Consilier juridic Andreea Madalina Costache - din punct de vedere juridic prima conditie este ca terenul ce face obiectul schimbului sa fie domeniul privat al comunei, sa se faca rapoarte de evaluare pentru fiecare din cele doua terenuri care fac obiectul schimbului , implicit sa fie insusite rapoartele de evaluare de catre consiliul local .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - vreau sa va ganditi si la suprafata, va rog.

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - din raportul de evaluare rezulta daca exista echitabilitate intre terenuri si in ce conditii se poate face schimbul . Deci rapoartele de evaluare intocmite sunt insusite de consiliul local , apoi se promoveaza un proiect de hotarare prin care se aproba schimbul de terenuri cu respectarea conditiilor care rezulta eventual din rapoartele de evaluare si diferentele care ar putea reiesi de acolo , apoi urmeaza act notarial forma autentica contract de schimb pentru ca acest contract este de fapt o vanzare reciproca . Problema cea mai importanta, cele doua probleme de fapt importante de la care se pleaca sunt: daca drumul de acces , pentru ca in general

drumurile prin natura lor sunt de uz si de interes public si apartin domeniului public si atunci punct , nu poate face obiectul schimbului . Nu stiu daca au lamurit fetele prin informari ce regim are terenul care se solicita la schimb , dar va spun ca potrivit legii atata vreme cat a fost constituit drum regimul acestuia nu poate fi decat acela de domeniu public , domeniul public nu se vinde , deci implicit schimbul fiind calificat ca o vanzare reciproca terenul nu poate face obiectul unui schimb . Tot Codul administrativ este cel care vorbeste si despre oportunitatea si necesitatea adoptarii unui act administrativ , inclusiv in cazul de fata daca ar fi vorba de un schimb adoptarea de catre consiliul local a unei astfel de hotarari ar putea fi analizata su aspectul oportunitatii si necesitatii adoptarii acesteia , oportunitatea si necesitatea schimbului . Ar trebui sa fie un interes al institutiei sa se faca schimbul si nu pentru terte persoane .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - doamna Tatu poate spune daca terenul este acum in domeniul public sau privat ? Ca sa stiu daca mai avem ce discuta sau nu .

Consilier juridic- Andreea Madalina Costache - nu stiu de ce nu s-a precizat in Informare, insa de principiu terenul fiind constituit drum ar trebui sa fie in domeniul public. Ca si regim juridic conform legii orice drum local apartine domeniului public , trebuie inclus in domeniul public. Ca este prins sau nu , ca a fost omis sau nu din Inventarul domeniului public nu stiu sa va raspund , dar ca si principiu fiind constituit ca drum el trebuie sa apartina domeniului public .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - deci nu se poate face schimb sau vanzare.

Dna Secretar general al comunei - Simona Ionela Onea - chiar daca a fost omis cumva din domeniul public normal este sa fie in domeniul public si atunci se va repara aceasta omisiune , pentru ca aceasta este natura drumului- domeniul public prin Codul administrativ .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - am inteles.

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - si oportunitatea si necesitatea adoptarii actului administrativ sunt importante .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - legal , eu am intrebat legal, da? Multumesc !

Dl. - dar ca solutie , daca eu ajung la intelegere cu mostenitorii lui Gilca si il cumpar , drumul acela va ramane asa pe proprietatea mea ?

Dna Gabriela Georgeta Nistor - pai este domeniul public .

Dna Ana Nedelcu - este drumul public nu este proprietatea dumneavoastra.

Dl. - ramane drum acolo ?

Dna Gabriela Georgeta Nistor - sigur ca da , asa a fost constituit . Domnisoara a spus clar ca este constituit drum si drumul este domeniu public.

Dl. Primar - Sergiu Constanda - o sa primiti raspuns domnul Oprea .
Domnilor consilieri va rog sa luati act sa ne spuneti ca sa stim ce raspuns ii
dam domnului Oprea .

Dna Gabriela Georgeta Nistor - raspunsul este in lege , ce sa mai .

Dna Elena Secara - ne-a spus dra Madalina ce era de spus . A fost
destul de clara .

Dna Gabriela Georgeta Nistor - daca drumul este domeniu public

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - drumul prin natura lui
este domeniu public , in plus este prevazut in lege ca fiind domeniu public ,
orice drum care este in proprietatea publica .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - la cele doua cereri o sa primiti raspuns
domnul Oprea .

Dl. - da , va multumesc . La revedere !

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - se supune la vot
raspunsul atat pentru prima cerere cat si pentru a doua.

Dl. Presedinte de sedinta - Bogdan Ghimbasi - supun la vot propunerea
formulata de domnul Primar in legatura cu cererea nr. 5558/12.05.2021 de a se
emite o adresa SC OMV Petrom , astfel sa ne lamureasca si ei si sa putem sa ii
dam si noi un raspuns final .

Dl. Romeo Constantin Tutica - sa primim o informatie .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - va rog sa fiti atenti .

Dl. Presedinte de sedinta - Bogdan Ghimbasi - deci cine este pentru sa
facem o cerere catre Petrom in care sa ne lamureasca si ei ce este cu terenul
acela , Daca este al lor , nu este al lor , da si sa ii dam raspuns domnului
sa stie .

Dl. Marian Burciu - intrebati la Campina , la Oficiul de Cadastru cu o
cerere.

Dl. Bogdan Ghimbasi - pai nu stim daca putem .

Dna Ana Nedelcu - lasa ca se stie ce e de facut , haideti sa trecem sa
votam .

Dl. Ghimbasi Bogdan - oficial sa ne raspunda .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - noi vrem legal .

Dl. Marian Burciu - da , dar cineva ar trebui sa aiba un act , ori
Primaria, ori este al statului .

Dna Ana Nedelcu - pai asta vrem sa facem .

Dl. Presedinte de sedinta - Bogdan Ghimbasi - deci va rugam frumos ,
cine este pentru a se formula o cerere , am mai spus de doua ori , mai repet o
data ? Votata - 13 voturi "pentru" , 0 voturi "impotriva" , 0 voturi "abtinere" din
13 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

Dl. Marian Burciu - dar Oficiul de Cadastru ne poate da raspunsul ?

Dna Ana Nedelcu - Doamne fereste ! Da , dar trebuie sa cerem oficial .

Dl. Presedinte de sedinta - Bogdan Ghimbas - pentru a doua cerere nr. 5558/12.05.2021 haideti sa ne lamuri .

Dna Ana Nedelcu - este legal sau nu ?

Dl. Presedinte de sedinta Bogdan Ghimbas - haideti sa ne lamuri daca este terenul domeniul public sau privat . Haideti sa fim atenti aici un pic ca discutam , dar problema este la a doua cerere , noi trebuie sa ne lamurim in momentul de fata , din punctul meu de vedere , ce este cu terenul acela , daca este in domeniul public sau in domeniul privat al comunei Poiana Campina , da? Lucru pe care noi sau cel putin eu in momentul acesta nu il citesc pe o hartie . Este corect ?

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - corect. Nici eu nu stiu sa va spun daca este in domeniul public sau privat .

Dl. Presedinte de sedinta Bogdan Ghimbas - mi se pare normal sa stim daca este sau nu printr-o hartie pe care putem sa o citim si sa discutam dupa aceea , sa facem urmatorii pasi .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - eu propun , daca imi dati voie domnul presedinte, ca la urmatoarea sedinta sa venim cu materialul , sa va aducem la cunostinta daca este in domeniul privat sau in domeniul public , sa aduc la cunostinta domnilor consilieri si atunci hotaram daca putem sa il dam sau nu putem sa il dam . Daca este public nu putem , daca este privat ramane la latitudinea dumneavoastra ce este de fcaut .

Dl. Presedinte de sedinta Bogdan Ghimbas - ca sa stim si noi , nu putem sa luam o hotarare in momentul acesta . Supun la vot propunerea formulata de domnul Primar . Votata – 13 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 13 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

3.Cererea adresata de domnul

domiciliat in

inregistrata la Primaria

comunei Poiana Campina sub nr. 4363/19.04.2021, prin care solicita aprobarea inchirierii „unui teren in comuna Poiana Campina 350 mp in zona Garii sau la drumul vechi statia de apa, deoarece doresc sa-mi construiască o casa”.

Dl. Primar - Sergiu Constanda - a venit la mine domnul din Campina , daca avem si pentru dansul un teren sa isi faca o casa . Stiti foarte bine – problema terenurilor in Comuna Poiana Campina - este foarte grava , i-am spus sa faca o cerere , sa va aduca la cunostinta , parerea mea ar fi sa se duca la domnul Primar de la Campina sa faca cerere poate are mai mult succes acolo . Ramane la latitudinea dumneavoastra sa spuneti daca sunteti de acord sau nu .

Prezentul inscris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul inscris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

Dl. Aurel Duta - oricum pentru tineri nu se dau terenuri asa individual.

Dl. Primar - Sergiu Constanda - dansul nu este tanar , este undeva prin
68 nascut .

Dna Ana Nedelcu - nu este nici locuitor al comunei Poiana Campina .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - dansul a vazut prin spatele Garii ca sunt
locuri unde ar putea sa-si faça o casuta acolo.

Dl. Presedinte de sedinta Bogdan Ghimbas - cine este de acord cu
propunerea domnului Primar in sensul sa ii raspundem ca nu se poate . Votata –
13 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 13 consilieri
locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

**4.Indicatorii de performanta nr. 641 / 21.04.2021 - pentru serviciul public de
salubritate Poiana Campina – 2021 - comunicati de Floricon Salub SRL si
inregistrati la Primaria comunei Poiana Campina sub nr. 5925/20.05.2021 .**

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas - multumeste doamnelor si
domnilor consilieri locali pentru participarea la sedinta ordinara a Consiliului local al
comunei Poiana Campina, desfasurata in data de 27.05.2021 si o declara inchisa .

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Bogdan Ghimbas**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Simona Ionela Onea**