

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA POIANA CAMPINA  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 7700 / 30.06.2021

**PROCESUL - VERBAL**  
**al sedintei ordinare a Consiliului local al comunei Poiana Campina din**  
**data de 30.06.2021**

Prin Dispozitia Primarului comunei Poiana Campina nr. 181 / 24.06.2021 s-a convocat Consiliul local al comunei Poiana Campina in sedinta ordinara pentru data de 30.06.2021 ora 16,00 la sediul Bibliotecii comunale "Dimitrie Gusti" comuna Poiana Campina, modul de desfasurare - participarea fizica a consilierilor locali.

Convocarea a fost asigurata de Secretarul general al comunei Poiana Campina - dna Simona Ionela Onea.

La sedinta au fost prezenti 12 consilieri locali din cei 13 consilieri locali in functie. (Lipseste dna consilier local Ana Nedelcu - care a anuntat ca este plecata din localitate). De asemenea au fost prezenti la sedinta ordinara a Consiliului local al comunei Poiana Campina: dl. Primar al comunei Poiana Campina - Sergiu Constanda, dl. Viceprimar al comunei Poiana Campina - Ionut Goran, care si-a pastrat si functia de consilier local, dna Elena Tatu inlocuitorul de drept al dnei Simona Ionela Onea - Secretarul general al comunei Poiana Campina, pe perioada cat aceasta se afla in concediu de odihna, Andreea Madalina Costache - consilier juridic - Compartiment Juridic, Relatii cu Publicul, Resurse Umane, Relatia cu Consiliul Local, Monitorizare Proceduri Administrative din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.

Dl. Presedinte de sedinta - Bogdan Ghimbasi - declara deschisa sedinta ordinara a Consiliului local al comunei Poiana Campina, desfasurata in data de 30.06.2021.

Dna Elena Tatu - inlocuitorul de drept al dnei Simona Ionela Onea - Secretarul general al comunei Poiana Campina - supun la vot:

-procesul verbal al sedintei extraordinare a Consiliului local al comunei Poiana Campina nr. 5733/17.05.2021, desfasurata in data de 17.05.2021. Votat - 12 voturi "pentru", 0 voturi "impotriva", 0 voturi "abtinere" din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

-procesul verbal al sedintei ordinare a Consiliului local al comunei Poiana Campina nr. 6207 / 27.05.2021, desfasurata in data de 27.05.2021. Votat - 12

voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

Dna Elena Tatu – inlocuitorul de drept al dnei Simona Ionela Onea – Secretarul general al comunei Poiana Campina - dati-mi voie sa va amintesc prevederile art. 228 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, legate de conflictul de interese, daca sunt asemenea situatii va rugam sa le anuntati la inceputul sedintei. Va multumesc frumos!

Dl.Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – da citire proiectului ordinii de zi:

**1.Proiect de hotarare privind punerea la dispozitia operatorului regional Hidro Prahova SA Ploiesti a unor bunuri imobile ce apartin domeniului public al comunei Poiana Campina, aferente sistemului de alimentare cu apa si canalizare – Comuna Poiana Campina, judetul Prahova, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 37 / 24.06.2021 . Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

**2.Proiect de hotarare pentru modificarea art. 2 din Hotararea Consiliului local al comunei Poiana Campina nr. 67/26.11.2018 - privind acceptarea ofertei de donatie facuta comunei Poiana Campina, judetul Prahova de domnul Moldoveanu Ioan Alin avand ca obiect un numar de 7 statui sculptate in lemn si includerea acestora in domeniul public al comunei Poiana Campina, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 38 / 24.06.2021 . Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

**3.Proiect de hotarare privind reglementarea accesului / circulatiei vehiculelor cu tractiune animala pe raza Comunei Poiana Campina, satul Poiana Campina, Judetul Prahova , inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 39 / 24.06.2021. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

#### **4.Diverse.**

Dl. Primar - Sergiu Constanda – va propun completarea si modificarea proiectului ordinii de zi , in sensul introducerii a unui nou proiect de hotarare la punctul nr .4 pe ordinea de zi, respectiv – proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico – economici, a Documentatiei Tehnice pentru obtinerea Certificatului de Urbanism, precum si a Documentatiei - obtinere Avize, pentru realizarea obiectivului de investitie de interes local “Construire si dotare Gradinita cu doua sali de clasa, program prelungit, sat Bobolia, nr.8, comuna Poiana Campina, judetul Prahova ”, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei

Poiana Campina sub nr. 40 / 30.06.2021, iar punctul Diverse sa devina punctul nr. 5 .

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot propunerea de completare si respectiv modificare a proiectului ordinii de zi conform propunerii domnului Primar - Sergiu Constanda . Votata – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot ordinea de zi in ansamblu , in forma in care a fost completata si modificata . Votata – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

**1.Proiect de hotarare privind punerea la dispozitia operatorului regional Hidro Prahova SA Ploiesti a unor bunuri imobile ce apartin domeniului public al comunei Poiana Campina, aferente sistemului de alimentare cu apa si canalizare – Comuna Poiana Campina, judetul Prahova, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 37 / 24.06.2021 . Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

Comisia de specialitate nr. 1 – dl. Laurentiu Achim – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna. Elena Secara – aviz favorabil .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - daca imi dati voie este vorba de canalizarea din spatele Garii, avem nevoie de acordul dumneavoastra pentru a preda catre Hidro Prahova .

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat. Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

**2.Proiect de hotarare pentru modificarea art. 2 din Hotararea Consiliului local al comunei Poiana Campina nr. 67/26.11.2018 - privind acceptarea ofertei de donatie facuta comunei Poiana Campina, judetul Prahova de domnul Moldoveanu Ioan Alin avand ca obiect un numar de 7 statui sculptate in lemn si includerea acestora in domeniul public al comunei Poiana Campina, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 38 / 24.06.2021 . Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

Comisia de specialitate nr. 1 – dl. Laurentiu Achim – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna. Elena Secara – aviz favorabil .

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat. Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

**3.Proiect de hotarare privind reglementarea accesului / circulatiei vehiculelor cu tractiune animala pe raza Comunei Poiana Campina, satul Poiana Campina, Judetul Prahova , inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 39 / 24.06.2021 . Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

Comisia de specialitate nr. 1 – dl. Laurentiu Achim – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna. Elena Secara – aviz favorabil .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - daca imi dati voie , asa cum v-am anuntat in sedintele anterioare , este vorba despre interzicerea circulatiei carutelor in centrul comunei Poiana Campina . Asta inseamna , daca imi dati voie sa va explic, este vorba de interzicere din partea de la DJ 101 P de la Scoala si Steriesti-ul , pe Uzinei , sa nu mai vina prin fata Spitalului si a Primariei, aceasta va merge pana la , u va fi dirijat spre partea dreapta pe Tulburii la domnul , va iesi in Pitigaia si va merge catre gara .

Dl. Bogdan Ghimbas - deci nu o sa poata sa iasa ....

Dl. Primar - Sergiu Constanda - nu o sa poata sa iasa pe Tulburii . Tulburii va fi blocata pentru ca intra chiar intre blocuri , in zona blocurilor care va fi interzisa si din partea de la habele de gunoi si interzis a se merge de sub pod in partea dreapta la Anca. Fiind doua drumuri judetene , ne-am gandit ca ar fi bine sa nu mai obstructioneze circulatia carutele , lasand si mizerie si fel de fel ..... dupa cum stiti . Va multumesc !

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat. Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

**4. Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico – economici , a Documentatiei Tehnice pentru obtinerea Certificatului de Urbanism, precum si a Documentatiei -obtinere Avize, pentru realizarea obiectivului de investitie de interes local “Construire si dotare Gradinita cu doua sali de clasa, program prelungit, sat Bobolia, nr.8, comuna Poiana Campina, judetul Prahova ”, inregistrat in Registrul pentru evidenta proiectelor de hotarari ale Consiliului local al comunei Poiana Campina sub nr. 40 / 30.06.2021. Initiator, dl. Primar – Sergiu Constanda.**

Comisia de specialitate nr. 1 – dl. Laurentiu Achim – aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 2 – dl. Romeo Constantin Tutica - aviz favorabil .

Comisia de specialitate nr. 3 – dna. Elena Secara – aviz favorabil .

Dl. Aurel Duta - referitor la proiectul nou, mie mi se par niste valori exagerate aici. Pentru consultanta , deci fara TVA 110.000 lei – consultanta , in afara de asistenta tehnica , ma gandesc ca este dirigintele de santier si aici 74.500 lei , deci ma refer la valori fara TVA , plus ca toate acestea ridica proiectul pentru gradinita cu doua incaperi la peste un milion de euro .

Dl. Primar – Sergiu Constanda - daca imi dati voie , sunt niste indicative potrivit carora un diriginte de santier trebuie sa ia un anumit procent din totalul sumei care este . Drept sa va spun chiar azi am fost la cineva la Bucuresti la un minister cu care am discutat despre ..... va dati seama ca Poiana Campina in buget nu o sa o avem nici pe 30 - 40 de ani aceasta suma si am discutat pentru finantare extrabugetara .

Dl. Aurel Duta - am inteles .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - vreau sa o fac prin fonduri europene si va dati seama ca la fonduri europene o sa ia la purificat din scoarta in scoarta documentatia si nu se pune problema . Cei care au facut proiectul sunt oameni , proiectanti care ne-au facut si alte proiecte si care acum sunt in lucru pe finantari europene .

Dl. Aurel Duta - deci asta este consultanta , cei care au .... ?

Dl. Primar Sergiu Constanda - Struct Quality se numeste .

Consilier juridic – Andreea Madalina Costache - S.F. –ul si documentatie tehnico economica care se aproba prin aceasta hotarare au fost intocmite de Struct Quality, probabil sau sigur aleasa cu respectarea legii achizitiilor publice .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - sigur .

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache – deci aceasta societate a intocmit documentatia tehnico - economica , insa ca aceasta documentatie sa poata fi folosita mai departe pentru obtinerea unor fonduri extrabugetare sau fonduri europene trebuie sa fie aprobata in consiliul local . Din cate stiu eu o

documentatie tehnico economica previzioneaza sa zic asa o suma , o valoare estimata a lucrarii , dar suma finala este cea care rezulta din licitatia publica care se organizeaza si da este adevarat , cand se merge pe fonduri europene cand analizeaza documentatia elimina din sume , stiu ca am aprobat actualizari de documentatii ca urmare a acestor verificari la proiectele derulate .

Dl. Aurel Duta - deci consultanta nu este aceasta ?

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - nu , acum s-a intocmit SF – ul si se aproba , consultanta este in alta etapa .

Dl. Aurel Duta - din fonduri europene nu finantam si noi o cota parte ?

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - cheltuielile neeligibile si in functie de fondurile accesate procent din valoarea licitata. Indiferent de ce suma este prinsa cand se merge pe finantare extrabugetara se verifica tot si de regula se elimina de la capitole , s-a intamplat la alte proiecte si astfel am aprobat actualizari de SF – uri sau chiar de P.T – uri , sper sa nu fi retinut eu gresit . Sunt sume cu care ei pot sa nu fie de acord .

Dl. Aurel Duta - vedem atunci la proiect ce o mai fi .

Consilier juridic – Andreea Madalina Costache - da , exact si trebuie la un moment dat sa se aprobe si PT – ul .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - sa reusim sa obtinem finantarea , asta este cea mai importanta etapa . Este o suma foarte mare .

Dl. Aurel Duta - da , da . 1 milion de euro , peste .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - da , dar construire si dotare .

Dl. Aurel Duta - de dotare nu se vorbeste aici .

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - trebuie pentru ca obiectivul de investitie este “Construire si dotare Gradinita cu doua sali de clasa, program prelungit”.

Dna Gabriela Georgeta Nistor - este , este - construire si dotare .

Dl. Romeo Constantin Tutica - chiar in titlu scrie .

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - nu stiu sa va spun pentru ca nu am lucrat niciodata cu devize , dar stiu ca acesta este obiectivul de investitie .

Dl. Aurel Duta - discutia va fi la proiectul tehnic .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - titlul lucrarii este “Construire si dotare Gradinita cu doua sali de clasa, program prelungit, Sat Bobolia , nr. 8 , judetul Prahova ”.

Dl. Aurel Duta - am vazut .

Consilier juridic Andreea Madalina Costache - avem la noi si va punem la dispozitie documentatia in original pe care v-am comunicat-o si pe adresa de e-mail comuna . Dumneavoastra aveti mult mai multa experienta aspra acestor documentatii decat mine pe un SF .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - va spun ca nu l-am introdus pe ordinea de zi pentru a vota , credeti-ma, sa va oblig sa ridicati mana pentru a fi de acord cu acest proiect , vreau sa va spun ca stiti foarte bine colegele noastre , a venit documentatia si chiar am incercat sa o prindem in aceasta sedinta . Nu va ascund faptul ca mai avem un proiect care nu am fost de acord sa-l introducem pe ordinea de zi pentru ca fetele noastre din primarie l-au studiat si au depistat ca ceva nu este in regula . Deci nu vreau sa va oblig sa faceti ilegalitati . Va multumesc !

Consilier juridic Andreea Madalina Costache - obiectul proiectului de hotarare este aprobare SF si a celorlalte documentatii tehnico - economice inclusiv principalii indicatori tehnico - economici .

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot proiectul de hotarare in forma in care a fost initiat. Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

## 5.Diverse .

1. Cererea adresata de domnul \_\_\_\_\_ , domiciliat in \_\_\_\_\_ , inregistrata la Primaria comunei Poiana Campina sub nr. 5559/12.05.2021 - prin care solicita „ca drumul de acces P 1082 / 1 la parcela de teren F 1084 , aflat in proprietatea Primariei Comunei Poiana Campina fara a avea cadastru ( respectiv numar cadastral ) sa se atribuiie , in schimbul unei alte cai de acces cu aceasi suprafata de 284 mp pentru F 1084 prin dezmembrare din parcela F 1085 (proprietatea mea din anul 2014 ) pe linia vecinatatii cu parcela F 1086, cu intrare din DE 749 / 1 la fel ca in momentul de fata pentru drumul in discutie ”.

Informarea nr. 7325 / 24.06.2021 – intocmita de inspector Elena Tatu – Compartiment Registrul Agricol, Cadastru, Mediu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Poiana Campina.

Dl. Presedinte de sedinta - Bogdan Ghimbas - vreti sa ii dau citire ? Ati citit , ok. Doamna Tatu va rog , tot sunteti aici .

Dna Elena Tatu – daca tot sunt aici , profit de aceasta ocazie sa va lamuresc asa in mare de situatia respectiva . Deci terenul care a fost vandut domnului \_\_\_\_\_ a apartinut domeniului privat al comunei si este evidentiata in Hotararea nr. 24 - anexa unica la H.C.L. , deci domeniul privat .

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE nr. 679/2016 pentru protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE. Persoanele carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de regulamentul mentionat si de legislatia de punere in aplicare a acestuia precum si cu respectarea art. 71-74 Cod Civil.

Acest teren a fost dezmembrat, a fost initial dezmembrat in doua loturi si apoi unul din loturi a mai fost dezmembrat o data . Suprafata de 12.000 mp i s-a vandut conform contractului de vanzare domnului , ramanand celelalte proprietati , vecine cu terenul proprietatea privata a comunei Poiana Campina, proprietari particulari - persoane fizice . Ca sa aiba acces si acesti proprietari s-a mai facut o dezmembrare la domeniul privat si s-a constituit acest .... , aceasta cale de acces , drum de acces . El s-a constituit din teren apartinand domeniului privat , dar prin natura lui drumul - drum de acces - este de domeniul public . Noi - Unitatea Administrativa - Comuna Poiana Campina am facut lucrari cadastrale si intabulari la drumurile din intravilanul localitatii si au fost conform legii introduse in domeniul public , aprobate ..... , drumurile din extravilan , tinand cont ca trebuiesc lucrari tehnice de cadastru , intabulari , extrase de carte funciara , financiar .... toti acesti bani .... este foarte greu , trebuiau prinsi in bugetul local . Nu am facut lucrari cadastrale si pentru aceste drumuri din extravilan . Prin natura lui drumul este de domeniul public . El urmeaza sa fie ....

Dl. Bogdan Ghimbas - deci el evidentiat in momentul acesta in acte domeniul public .

Dna Elena Tatu - deocamdata prin natura lui este domeniul public , el urmeaza sa ii facem lucrare de cadastru , sa facem intabulare , hotararea de consiliul local de atestare a acestuia in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Poiana Campina .

Dl. Bogdan Ghimbas - bun si concluzia atunci este ?

Dna Elena Tatu - nu se poate vinde , nu se poate . Legat de drumul celalalt Parcela 1081 , sincer va spun .... .

Dl. Bogdan Ghimbas - acela care duce la sonda ?

Dna Elena Tatu - cel care duce la sonda , apartine .... posesor Ministerul Petrolului. Am facut adresa catre Ministerul Petrolului si catre OMV Ploiesti si Bucuresti , pana la momentul acesta nu am primit niciun raspuns . Eu dupa expirarea termenului de 30 de zile , consider conform legii ca in 30 de zile trebuie sa primesc raspuns, revin la adresa mea initiala si mai fac inca o data adresa catre ei sa imi raspunda . Mai mult de atat ce pot sa va spun . Registrul Cadastral este documentul institutiei , ca este vechi , ca .... , dar deocamdata acesta este documentul de baza , eu nu pot sa va spun altceva , decat ca .... .

Dl. Bogdan Ghimbas - mai clar decat atat .... .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - daca imi dati voie , ar fi foarte bine pentru noi ca si Primarie , cat si pentru , ca terenul respectiv drumul , calea de acces care duce la sonda sa fie proprietatea OMV ca de la ei poate sa cumpere terenul . Daca acel teren va fi al Primariei si OMV sustine



ca nu este terenul lor , eu va spun ca avem acelasi regim juridic ca si celalalt teren din informare . Nu o sa se poata vinde si o sa fie o fasie care .....

Dl. Bogdan Ghimbas - care va duce nicaieri .

Dl. Primar - Sergiu Constanda - va fi chiar pe jumatatea terenului domnului Oprea.

Consilier juridic - Andreea Madalina Costache - daca imi permiteti sa intervin , ca si procedura trebuie sa se raspunda , ar trebui sa supuneti la vot pentru a se formula raspuns .

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – propun sa ii raspundem conform informarii .

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas – supune la vot propunerea de a i se raspunde conform informarii prezentate . Votat – 12 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” , 0 voturi “abtinere” din 12 consilieri locali prezenti si 13 consilieri locali in functie.

Dna Elena Tatu - voi raspunde

Dl. Presedinte de sedinta – Bogdan Ghimbas - multumeste doamnelor si domnilor consilieri locali pentru participarea la sedinta ordinara a Consiliului local al comunei Poiana Campina, desfasurata in data de 30.06.2021 si o declara inchisa .

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
Bogdan Ghimbas



**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**  
Simona Ionela Onea