

DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICA

Executant:

PFA DULGHERU FLORIN VIRGIL

CIF 28027120

Str. Novaci Nr.7 Bl.P52 Sc.3 Et.6 Ap.84

Sector 5 Bucuresti

Mobil 0724.339.743

dulgheru.virgil@gmail.com

Autorizat. ANCPI

Seria RO-B-F Nr. 0512/04.11.2010

SEPTEMBRIE 2020



MEMORIU TEHNIC GENERAL

Adresa imobilului: UAT Poiana Campina, Jud. Prahova

Tronson 4 DS129-DE137 Punct „Proprietatea Nr.332”

Tipul lucrării:

PLAN DE SITUATIE – SUPORT TOPOGRAFIC conform Legii 50/1991 republicata cu completari si modificari ulterioare necesar proiectului “Refacere drum local DS129-DE137 Punct “Proprietatea Nr.332” in Comuna Poiana Campina, judetul Prahova”

Beneficiar:

PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA, CIF 2845737, cu sediul social in Comuna Poiana Campina Nr.462 Judetul PRAHOVA

Proiectant:

SC STRUCT QUALITY AND BUILDING SRL, Str. Domnita Balasa Nr. 4
Afumati, Jud. ILFOV, CUI 36346871 J23/3007/2016

Executant:

PFA DULGHERU FLORIN VIRGIL, Str. Novaci Nr.7 Bl.P52 Sc.3 Et.6 Ap.84
Sector 5 Bucuresti, Aut. ANCPPI Seria RO-B-F Nr. 0512/04.11.2010



Scurtă prezentare a situației din teren:

Zona supusa investitiei pentru care se solicită recepția planului topografic necesar obținerii certificatului de urbanism în cadrul proiectului "Refacere drum local DS129-DE137 Punct „Proprietatea Nr.332” în Comuna Poiana Campina, județul Prahova” este situată în intravilanul localității, aproape de limita dintre DS129 și DE137.

Zona reprezintă un tronson din DS129 în lungime de 34m și suprafața de 269mp.

Întregul imobil este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciara sub nr. 21965, este inclus în domeniul public al Comunei Poiana Campina conform Extrasului de CF nr. 23896/19.08.2020.

Tronson	Denumire	Lungime masurata [m]	Suprafata masurata [mp]	din care	
				IE 21965 (drum)	Zona limitrofa
4	DS129-DE137 Proprietatea Nr.332	34	269	269	-
TOTAL		34	269	269	-

RECAPITULATIE SUPRAFETE [mp]

INTRAVILAN	TOTAL	269
EXTRAVILAN	TOTAL	0
TOTAL GENERAL		269

CALCUL SUPRAFETE

Parcela (ZONA_STUDIATA)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7151	403902.625	554983.393	7.205
7152	403896.599	554987.342	7.273
20	403900.717	554993.337	10.128
27	403906.418	555001.708	5.656
76	403909.865	555006.192	10.830
75	403917.059	555014.288	8.405
74	403924.025	555009.585	6.898
73	403922.888	555002.781	2.126
72	403920.790	555003.124	1.959
71	403918.883	555002.674	4.297
69	403915.105	555000.627	6.338
66	403910.749	554996.023	6.541
7066	403907.041	554990.635	8.482

S(ZONA_STUDIATA)=269.09mp P=86.138m

Parcela (Nr.CAD_21965)
Drum

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7151	403902.625	554983.393	7.205
7152	403896.599	554987.342	7.273
20	403900.717	554993.337	10.128
27	403906.418	555001.708	5.656
76	403909.865	555006.192	10.830
75	403917.059	555014.288	8.405
74	403924.025	555009.585	6.898
73	403922.888	555002.781	2.126
72	403920.790	555003.124	1.959
71	403918.883	555002.674	4.297
69	403915.105	555000.627	6.338
66	403910.749	554996.023	6.541
7066	403907.041	554990.635	8.482

S(Nr.CAD_21965)=269.09mp P=86.138m



INVENTAR COORDONATE MASURATE

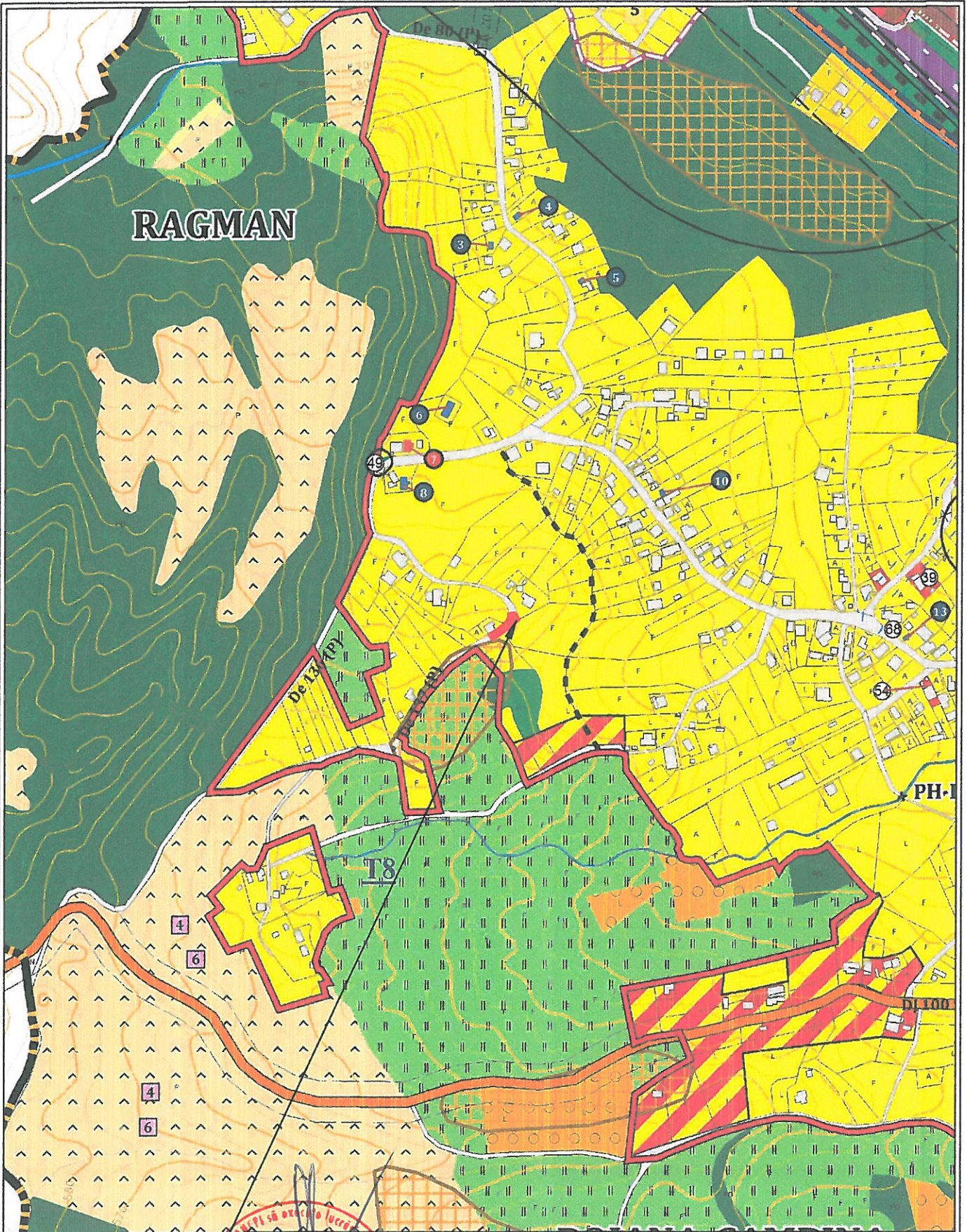
1	554991.390	403900.576	521.640	DR2	49	554979.094	403896.100	523.060	DR
2	554955.334	403877.807	525.410	P	50	554978.466	403897.444	523.050	DR
3	554955.619	403876.938	525.190	P	51	554970.514	403892.657	523.770	DR
4	554956.927	403875.422	525.290	P	52	554971.342	403891.351	523.700	DR
5	554961.194	403881.970	524.790	P	53	554972.390	403889.937	523.650	DR
6	554961.842	403881.395	524.450	P	54	554964.630	403885.089	524.430	DR
7	554963.291	403879.190	524.600	P	55	554963.550	403886.252	524.460	DR
8	554968.491	403887.252	524.040	P	56	554962.597	403887.403	524.540	DR
9	554969.516	403886.463	523.620	P	57	554954.444	403881.991	525.360	DR
10	554969.998	403885.327	523.780	P	58	554955.543	403880.731	525.300	DR
11	554981.685	403895.381	522.810	P	59	554956.852	403879.205	525.290	DR
12	554982.022	403894.751	522.530	P	60	554953.400	403883.716	525.190	GRD
13	554982.567	403893.976	522.630	P	61	554959.418	403888.056	524.820	GRD
14	554985.306	403897.468	522.340	P	62	554970.438	403895.084	523.810	GRD
15	554985.815	403896.808	522.120	P	63	554969.367	403893.231	523.940	STL
16	554986.903	403895.465	522.130	P	64	554979.535	403900.272	523.000	GRD
17	554987.968	403896.481	521.710	P	66	554996.023	403910.749	521.060	GRD
18	554990.070	403898.649	521.740	P	69	555000.627	403915.105	520.490	GRD
19	554989.315	403900.118	521.960	P	71	555002.674	403918.883	519.950	GRD
20	554993.337	403900.717	521.360	P	72	555003.124	403920.790	519.650	GRD
21	554992.493	403902.065	521.650	P	73	555002.781	403922.888	519.480	GRD
22	554996.830	403904.649	521.090	P	74	555009.585	403924.025	520.060	GRD
23	554996.533	403904.968	521.190	P	75	555014.288	403917.059	519.700	GRD
24	555002.498	403909.092	520.610	P	76	555006.192	403909.865	520.030	GRD
25	555003.055	403908.160	520.440	P	77	555003.852	403906.859	519.440	GRD
26	555003.345	403907.476	519.700	P	78	554999.197	403912.906	520.950	STL
27	555001.708	403906.418	519.260	P	79	555004.135	403909.227	520.280	P
28	554997.546	403902.417	519.030	P	80	555007.969	403912.842	519.980	P
29	554997.987	403901.284	518.770	P	81	555010.983	403915.615	520.160	P
30	554995.461	403900.487	519.570	P	82	555009.818	403917.330	520.110	P
31	554995.245	403898.642	518.720	P	83	555009.343	403921.161	519.950	P
32	554994.993	403897.306	518.060	P	84	555010.996	403920.482	520.120	P
33	555004.368	403922.427	519.570	DR	85	555012.443	403918.188	520.130	P
34	555005.884	403923.228	519.590	DR	86	554959.886	403871.388	522.070	P
35	555007.599	403923.645	519.740	DR	87	554961.649	403868.959	519.930	P
36	555008.367	403920.074	519.980	DR	88	554987.909	403890.843	518.780	P
37	555006.398	403919.598	519.900	DR	89	554989.783	403888.152	516.510	P
38	555004.550	403919.327	519.880	DR	90	554962.899	403873.955	521.690	P
39	555002.907	403914.991	520.280	DR	91	554969.424	403877.139	521.000	P
40	555004.241	403913.787	520.320	DR	92	554972.787	403881.946	520.470	P
41	555005.399	403912.422	520.410	DR	93	554978.750	403886.731	519.730	P
42	554997.969	403906.243	521.030	DR	94	554984.241	403890.005	519.120	P
43	554997.069	403907.358	521.040	DR	95	554967.403	403872.129	519.270	P
44	554996.173	403908.764	521.070	DR	96	554973.777	403878.825	518.370	P
45	554987.963	403903.269	522.020	DR	97	554983.218	403880.725	517.480	P
46	554988.537	403902.095	522.060	DR	98	554988.312	403884.389	516.850	P
47	554989.476	403900.449	521.990	DR	99	554996.065	403890.691	515.150	P
48	554979.974	403894.991	522.980	DR	100	555002.269	403901.680	518.160	P



Documentație tehnică pentru eliberare CU

101 555000.232 403894.729 516.460 P
102 554996.013 403886.912 514.340 P
103 554971.500 403875.001 518.780 P
104 554977.354 403878.157 518.110 P
7066 554990.635 403907.041 522.110 GRD
7067 554996.499 403891.111 515.290 P
7068 554992.385 403896.649 519.250 P
94 555006.359 403887.609 519.120 P
7141 554957.343 403874.657 525.298 P
7142 554979.557 403891.251 522.933 P
7143 554969.552 403883.833 523.958 P
7144 554965.072 403884.624 524.429 P
7145 554962.666 403882.939 524.655 P
7146 554967.360 403886.225 524.177 P
7147 554975.613 403877.218 518.309 P





ZONA STUDIATA		REFACERE DRUM LOCAL DS129 - DE137, PUNCT "PROPRIETATEA NR.332" IN COMUNA POIANA CAMPINA, JUDETUL PRAHOVA	
SURSA	SC STRUCT QUALITY AND BUILDING SRL	Str. Domnita Belma, Nr. 4, Afanesti, Ilfov, Romania Telefon +40 751 099 968; Fax +40 213 181 168 CUI 38346871 J233007/2016	
PUG POIANA CAMPINA 2014	PFA DULGHERU FLORIN-VIRGIL	Str. Novaci, Nr. 7, Bl. P52, Sc. 3, Et. 8, Ap. 84, Sector 5, Bucuresti Romania, Telefon +40 214 564 313; Mobil +40 724 339 743 CUI 28027120; Aut. ANCPPI Seria RO-B-F Nr. 051204.11.2010	
	PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA, JUD. PRAHOVA Comuna Poiana Campina Nr. 462 Jud. PRAHOVA CUI 2845737	Scara: 1:5000	Data: 08.2020
	DS129-De137 IE 21965 - Tronson 4	Contract: SQB 36/03.08.2020	Faza: D.A.L.J.
	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Planşa Nr.: SQB36 - POI - 02	
Este interzisă copierea, multiplicarea și împrumutarea documentației fără aprobarea scrisă a executorului.			
© Copyright 2020, PFA Dulgheru Florin Virgil			

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 21965 Poiana Câmpina

Nr. cerere	23896
Ziua	19
Luna	08
Anul	2020

Cod verificare
100087404091



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova, DS.129-DE.137

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21965	7.014	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1004 / 16/01/2018	
Act Administrativ nr. 59, din 28/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA; Act Administrativ nr. 27, din 27/10/1999 emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA; Act Administrativ nr. 140, din 08/01/2018 emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA; Act Administrativ nr. 13, din 29/03/2001 emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA POIANA CAMPINA, CIF:2845737, DOMENIUL PUBLIC	
4829 / 25/02/2020	
Act Administrativ nr. 2172, din 25/02/2020 emis de COMUNA POIANA CAMPINA; Act Administrativ nr. 2165, din 25/02/2020 emis de COMUNA POIANA CAMPINA;	
B2	A1
se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea comuna Poiana Campina, Sat Poiana-Campina-sat Ragman, DS129-DE137, jud Prahova	

C. Partea III. SARCINI .

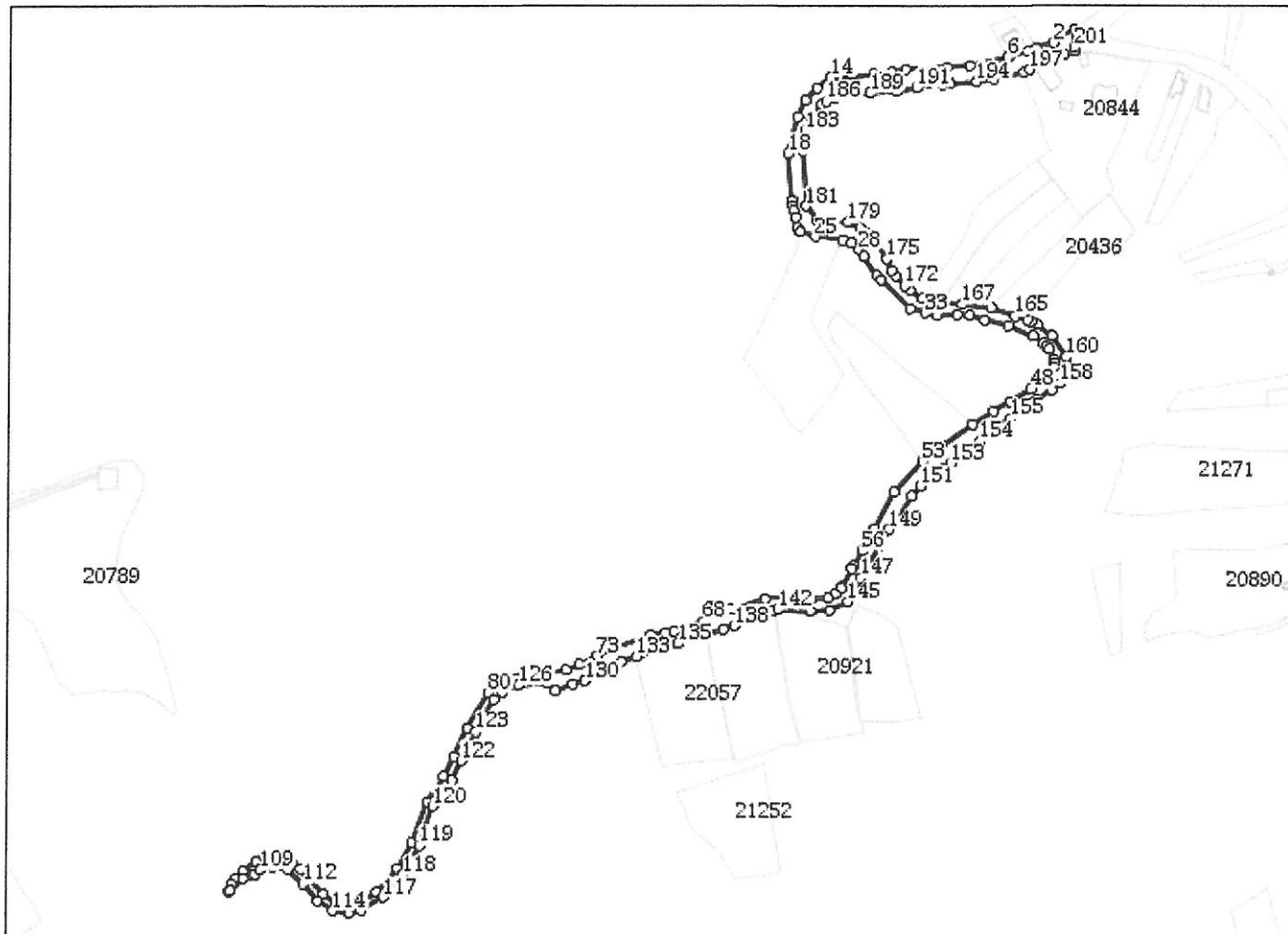
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21965	7.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.512	0	DS129-DE 137	-	
2	drum	NU	1.502	0	DS 129-DE 137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.441	2	3	9.655	3	4	4.844
4	5	9.847	5	6	1.112	6	7	21.019
7	8	12.23	8	9	22.497	9	10	7.912
10	11	9.865	11	12	18.816	12	13	3.601
13	14	0.927	14	15	9.766	15	16	9.45
16	17	9.452	17	18	20.224	18	19	25.456

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	2.95	20	21	2.628	21	22	3.628
22	23	5.884	23	24	2.659	24	25	8.394
25	26	14.818	26	27	4.939	27	28	5.628
28	29	4.504	29	30	12.475	30	31	3.576
31	32	21.734	32	33	8.386	33	34	7.121
34	35	10.825	35	36	6.521	36	37	8.624
37	38	12.874	38	39	14.815	39	40	6.653
40	41	1.909	41	42	2.174	42	43	6.251
43	44	2.126	44	45	1.959	45	46	4.297
46	47	6.338	47	48	6.541	48	49	13.001
49	50	10.472	50	51	13.07	51	52	20.48
52	53	13.235	53	54	22.177	54	55	22.81
55	56	13.645	56	57	9.217	57	58	2.008
58	59	10.789	59	60	1.178	60	61	4.376
61	62	4.474	62	63	8.634	63	64	5.837
64	65	9.508	65	66	10.349	66	67	19.03
67	68	16.032	68	69	16.859	69	70	4.472
70	71	8.472	71	72	22.307	72	73	8.535
73	74	10.573	74	75	7.907	75	76	9.1
76	77	7.541	77	78	10.604	78	79	10.434
79	80	6.669	80	81	22.27	81	82	16.676
82	83	12.156	83	84	16.27	84	85	23.841
85	86	15.434	86	87	16.847	87	88	10.003
88	89	6.664	89	90	7.217	90	91	7.737
91	92	12.44	92	93	6.229	93	94	5.499
94	95	4.502	95	96	3.941	96	97	2.684
97	98	1.947	98	99	3.517	99	100	3.782
100	101	8.853	101	102	4.854	102	103	4.195
103	104	4.654	104	105	1.368	105	106	9.27
106	107	5.395	107	108	1.551	108	109	3.736
109	110	7.27	110	111	7.925	111	112	11.296
112	113	12.339	113	114	9.604	114	115	8.451
115	116	7.126	116	117	13.374	117	118	16.219
118	119	17.867	119	120	22.473	120	121	17.167
121	122	11.942	122	123	17.302	123	124	19.6
124	125	6.266	125	126	9.582	126	127	15.208
127	128	6.097	128	129	10.12	129	130	7.072
130	131	10.276	131	132	11.568	132	133	8.537
133	134	10.133	134	135	13.642	135	136	17.604
136	137	7.87	137	138	6.471	138	139	8.146
139	140	7.099	140	141	7.325	141	142	2.51
142	143	17.384	143	144	10.307	144	145	10.959
145	146	6.927	146	147	7.987	147	148	20.01
148	149	10.807	149	150	21.517	150	151	7.077
151	152	15.418	152	153	5.015	153	154	19.846
154	155	20.25	155	156	16.718	156	157	10.128
157	158	5.656	158	159	10.83	159	160	8.405
160	161	13.879	161	162	9.867	162	163	3.582
163	164	2.316	164	165	7.112	165	166	13.489
166	167	16.043	167	168	11.061	168	169	3.498
169	170	6.866	170	171	8.362	171	172	3.823
172	173	6.985	173	174	3.42	174	175	7.205
175	176	11.665	176	177	5.763	177	178	5.03
178	179	7.267	179	180	16.217	180	181	10.177
181	182	29.522	182	183	11.018	183	184	7.809
184	185	9.479	185	186	2.904	186	187	5.236

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
187	188	6.286	188	189	12.76	189	190	14.061
190	191	11.334	191	192	14.507	192	193	3.843
193	194	14.022	194	195	9.245	195	196	16.847
196	197	3.59	197	198	9.63	198	199	10.16
199	200	6.043	200	201	1.934	201	1	9.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/08/2020, 09:42

