

Data... 3902/05.04.2019

## ANUNT

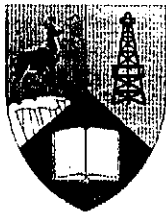
Avand in vedere prevederile art. 9 alin (2), din Legea 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu completarile și modificările ulterioare **in perioada 08 - 10.04.2019 si vor depune la Primaria comunei Poiana Campina dosarele pentru inchirierea prin atribuire directa a loturilor de faneata.** Pana la data de 19.04.2019 se vor incheia contractele de inchiriere.

### **Dosarul va cuprinde urmatoarele documente pentru persoane fizice:**

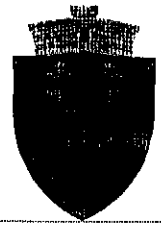
- Cerere inchiriere lot faneata - formular tip;
- Dovada ca au domiciliul pe raza comunei Poiana Campina, judet Prahova;
- Dovada ca au animalele inscrise in Registrul National al Exploatatiilor – UAT Poiana Campina;
- Dovada ca au animalele inregistrate in Registrul Agricol aflat la Primaria comunei Poiana Campina, cu cel putin un an inainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directa a contractului;
- Dovada ca nu figureaza cu datorii la bugetul local al comunei Poiana Campina
- Declaratie privind respectarea obligatiilor in domeniul protectiei mediului – formular tip.

### **Dosarul va cuprinde urmatoarele documente pentru persoane juridice:**

- Cerere inchirie lot faneata -formular tip;
- Dovada ca sunt inregistrate ca persoane juridice: cod fiscal, hotarare judecatoreasca de infiintare, actul constitutiv, statutul asociatiei/ statutul societatii din care sa reiasa si obiectul de activitate, certificatul de inregistrare emis de Oficiul Registrului Comertului din care sa rezulte si codul unic de inregistrare;
- Copie act de identitate al administratorului;
- Imputernicire reprezentant;
- Dovada ca au sediul pe raza comunei Poiana Campina, judetul Prahova;
- Existenta acordului, a datelor de identificare si a numarului de animale pe fiecare membru al asociatiei;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA POIANA-CÂMPINA



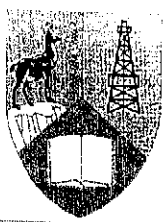
Comuna Poiana-Câmpina, nr. 462, tel./fax 0244-351367 CF 2845737 e-mail: primpoianacampina@yahoo.com

- Dovada ca membrii asociatiei au animalele inscrise in Registrul National al Exploatatiilor – UAT – Poiana Campina;
- Dovada ca membrii asociatiei au animalele inregistrate in Registrul Agricol aflat la Primaria comunei Poiana Campina, cu cel putin un an inainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directa a contractului;
- Dovada ca asociatiile crescatorilor locali, persoane juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Poiana Campina cu care se incheie contracte de inchiriere prin atribuire directa sunt legal constituite cu cel putin un an inainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directa a contractului;
- Dovada ca asociatia patrimoniala si membrii acesteia nu figureaza cu datorii la bugetul local al comunei Poiana Campina;
- Tabel cu membrii asociatiei, crescatori locali de animale avand animale inscrise in Registrul National al Exploatatiilor;
- Declaratie privind respectarea obligatiilor in domeniul protectiei mediului – formular tip.

PRIMAR,  
Moldoveanu Ioan Alin



Intocmit,	Functia	Semnatura	Data
Durleanu Ioana Elena	Consilier Compartiment Registrul agricol, Cadastru, Mediu		05.04.2019



## Procedura Privind aprobarea inchirierii prin atribuire directa a loturilor de faneata de pe raza comunei Poiana Campina

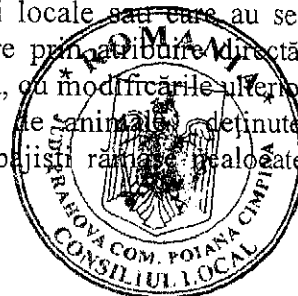
Prevederile prezentei proceduri stabilesc modalitatea de atribuire a suprafețelor de pajisti permanente cu destinatia faneta, pentru detinatorii de animale persoane fizice si juridice de pe raza comunei Poiana Campina.

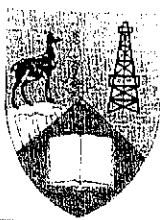
In conformitate cu art. 2 alin (2), din Legea 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare- "pășuni și fânețe sunt definite ca fiind suprafețe agricole înscrise în actele de proprietate cu aceste categorii de folosință, care sunt destinate producerii de furaje, iarbă și alte plante erbacee pentru animale, recoltate prin cosire sau valorificate prin pășunare". Pe tot cuprinsul legii sintagma "pasuni si fanete" se inlocuieste cu sintagma "pajisti permanente".

Suprafețele de faneata disponibile sunt folosite pentru recoltarea de masa verde si producerea de furaj (fan).

Pe raza comunei Poiana Campina se identifica un numar de 115 loturi de faneata ce apartin domeniului privat al comunei Poiana Campina conform Deciziei nr. 564/1991 a Institutiei Prefectului si Hotararii Comisiei Judetului Prahova pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor nr. 76/01.08.1991, cu o suprafata totala de 52,7491ha, identificate si evidentiate in planurile de parcelare intocmite de ing. Panac Sorin. Loturile au fost inventariate astfel: 100 de loturi de faneata in suprafata de 47,2472ha in punctul „Livezile Poienii” si un numar de 15 loturi de faneata in suprafata de 5.5019ha in punctul „groapa lui Busuioc”, impartite in doua categorii, respectiv, categoria I si II in functie de calitatea solului si productia de masa verde obtinuta. Inventarul loturilor de faneata de pe raza comunei Poiana Campina au fost aprobate prin HCL nr. 29 din 25.04.2013.

In conformitate cu art. 9 alin (2), din Legea 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu completarile si modificarile ulterioare – "Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajisti disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Suprafețele de pajisti rânate pealocate se





ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA POIANA-CÂMPINA



Comuna Poiana-Câmpina, nr. 462, tel./fax 0244-351367 CF 2845737 e-mail: primpoianacampina@yahoo.com

atribuie în condițiile prevederilor alin. (1) - crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor."

De asemenea în conformitate cu art. 9 alin (7<sup>1</sup>), din Legea 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu completările și modificările ulterioare "Prețul concesiunii/închirierii se stabilește ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral" În acest sens a fost întocmit un deviz de lucrări care cuprinde lucrările impuse prin amenajamentul pastoral și anume: combaterea buruienilor, curățirea fanetelor de pietre și resturi vegetale, tăierea manuală a musuroaielor întelenite și administrarea îngrășemintelor organice. Aceste lucrări vor fi executate obligatoriu de chirie în fiecare an pentru o mai bună utilizare a fanetei conform contractului.

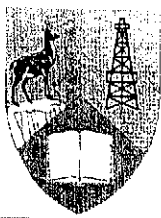
În baza prezentei Proceduri terenurile fanetea (destinate recoltării masei verzi și producerii de fan) de pe domeniul privat al comunei Poiana Campina se pot închiria prin atribuire directă crescătorilor de animale persoane fizice și juridice, pe o perioadă de 10 ani, fără drept de prelungire, în vederea producerii și recoltării de masă verde, precum și întreținerea loturilor de fanetea.

Inchirierea prin atribuire directă a loturilor de fanetea aflate pe teritoriul comunei Poiana Campina se face în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, membrii ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Poiana Campina.

Asociațiile patrimoniale prezintă în dosarele depuse pentru închirierea prin atribuire directă următoarele documente:

- Cerere închirie lot fanetea -conform Anexa 1 la prezenta Procedura;
- Dovada că sunt înregistrate ca persoane juridice: cod fiscal, hotărâre judecătorească de înființare, actul constitutiv, statutul asociației/ statutul societății din care să reiasă și obiectul de activitate, certificatul de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte și codul unic de înregistrare;
- Copie act de identitate al administratorului;
- Imputernicire reprezentant;
- Dovada că au sediul pe raza comunei Poiana Campina, județul Prahova;
- Existența acordului, a datelor de identificare și a numărului de animale pe fiecare membru al asociației;
- Dovada că membrii asociației au animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor – UAT – Poiana Campina;
- Dovada că membrii asociației au animalele înregistrate în Registrul Agricol aflat la Primăria comunei Poiana Campina, cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului;
- Dovada că asociațiile crescătorilor locali, persoane juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Poiana Campina cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă sunt legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului;
- Dovada că asociația patrimonială și membrii acesteia nu figurează cu datorii la bugetul local al comunei Poiana Campina;
- Tabel cu membrii asociației, crescători locali de animale având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor;





ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA POIANA-CÂMPINA



Comuna Poiana-Câmpina, nr. 462, tel./fax 0244-351367 CF 2845737 e-mail: primpoianacampina@yahoo.com

- Declarație privind respectarea obligațiilor în domeniul protecției mediului - conform Anexa 2 la prezenta Procedură

Persoanele fizice prezintă în dosarele depuse pentru închirierea prin atribuire directă următoarele documente:

- Cerere închiriere lot fâneată - conform Anexa 1 la prezenta Procedură;
- Dovada că au domiciliul pe raza comunei Poiana Campina, județ Prahova;
- Dovada că au animalele înscrise în Registrul Național al Exploatatilor – UAT Poiana Campina;
- Dovada că au animalele înregistrate în Registrul Agricol aflat la Primăria comunei Poiana Campina, cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului;
- Dovada că nu figurează cu datorii la bugetul local al comunei Poiana Campina
- Declarație privind respectarea obligațiilor în domeniul protecției mediului - conform Anexa 2 la prezenta Procedură

Pentru anul în curs dosarele se vor depune până la data de 10.04.2019, iar pentru anii următori se vor depune până la 01 martie a fiecărui an.

Pentru loturile de fâneată rămase disponibile și dacă există solicitări din partea persoanelor fizice sau juridice se va organiza o nouă procedură de atribuire. Programul de desfășurare a procedurii de atribuire va fi anunțat public prin afișare în locurile speciale din comună, la sediul Primăriei și pe site-ul Primăriei comunei Poiana Campina. Această procedură se poate desfășura până cel târziu 01 iulie a fiecărui an.

Dosarele depuse vor fi analizate de comisia constituită prin Hotărârea de Consiliu local în acest scop, în baza criteriilor stabilite conform Anexei nr. 3 la prezenta Procedură

Dreptul de folosință se reglementează prin încheierea unui contract de închiriere prin atribuire directă, între părți, conform modelului Anexa nr. 4 la prezenta Procedură.

Pentru anul în curs contractele de închiriere prin atribuire directă se vor încheia până la data de 19.04.2019, iar pentru anii următori până la data de 15 martie a fiecărui an.

Evidența și urmărirea contractelor va fi gestionată de Compartimentul Registru Agricol, Cadastru, Mediu, Compartimentul Buget, Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe Locale și Compartimentul Juridic, Relații cu Publicul, Resurse Umane.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
Irimioiu Constantin Bogdan



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar

Onea Simona Ionela