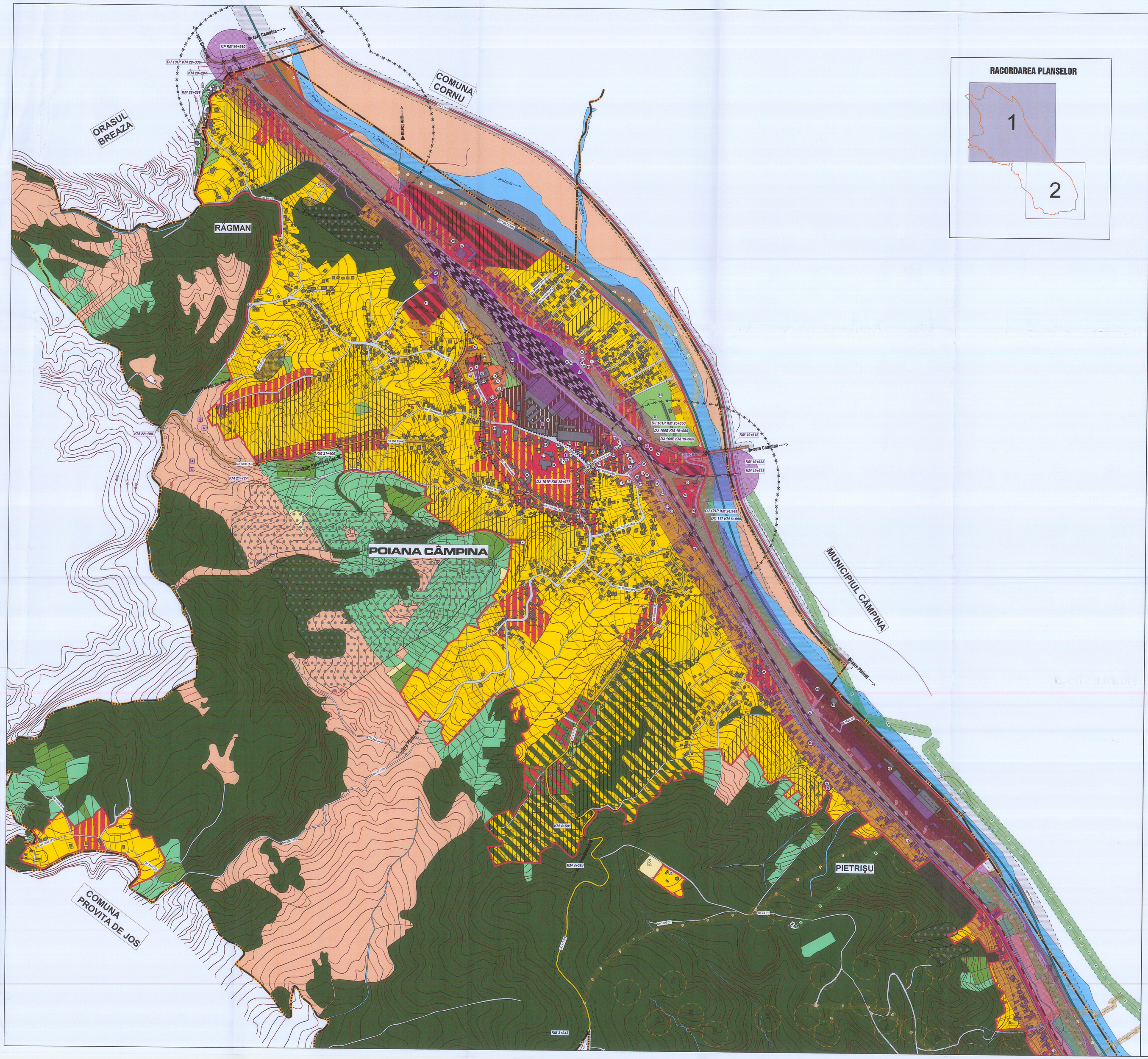
COMUNA POIANA CAMPINA

JUDETUL PRAHOVA

PUG - PLAN URBANISTIC GENERAL - 2011

PLANSA 3.1. - REGLEMENTATI URBANISTICE - ZONIFICARE

SCARA 1 : 5000

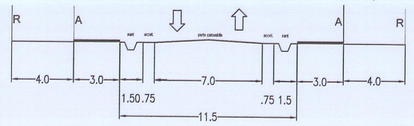


Toponimie_numar	Denumire
1	A.P. ION ST MIRCEA
2	AF ALEXANDRA MARINELA CORNELIU
3	AF SAFTA ION
4	BAZIN APA SARATA
5	BIBLIOTECA
7	BISERICA (POSTA MANASTIRE POIANA SEC.XVII - XVIII)
8	BL NR 1
9	BL NR 2
10	BL NR 3
11	BI. NR.18
12	BI. NR.19
13	BI. NR.20
14	BI. NR.21
15	BI. NR.29
16	BI. NR.30
17	BI. NR.31
18	BI. NR.32
19	BI. NR.33
20	BI. NR.34
22	CANTINA
23	CANTON CFR
24	CANTON SILVIC
25	CAR PENSIONARI
26	CENTRALA TERMICA
28	CIMITIR
29	CIMITIR
30	CIREX
31	CLOPOTNITA
32	DEPOZIT CEREALE
33	DEPOZIT FIER VECHI
34	DEPOZIT MATERIALAE CONSTRUCTII
35	DISPENSAR
36	DIVIZIA LINII SECT. L-5 CAMPINA
37	ELECTROTERAPIE BALNEOLOGIE
38	FOSTUL CAMIN NEFAMILISTI
39	FUNDATII SONDE
40	GARA CAMPINA
42	GRADINITA DE COPII
45	HIDROELECTRICA SA-CAMPINA
49	MAGAZIN MIXT
50	MAGAZIN MOBILA
51	MONUMENT
53	OFICIU POSTAL
54	PF OPREA GHEORGHE
55	PIZZERIE
56	POLITIE
57	PRIMARIE
58	PUNCT COLECTARE FIER VECHI
60	REMIZA LOCOMOTIVE
61	REZERVOARE DEZAFECTATE ALE RAFINARIEI CAMPINA
62	REZERVOR ALIMENTARE APA COMUNA
63	S.C PETRO UTILAJ S.R.L.
64	S.C PETRO VICOM S.R.L.
65	S.C. FARGO S.R.L.
66	S.C. OLTEANU 2000 S.R.L.
67	S.C. OLTEANU 2000 S.R.L.
68	S.C. PETROUTILAJ S.A.
69	S.C. SANS S.R.L.
70	SAIVAN
71	SC ANCA SRL
72	SC BIDECO METAL SRL
74	SC ELECTRA COM SRL
75	SC ELECTRIFICARE CFR SA
76	SC FARGO SRL
77	SC LIBIVAR COM SRL
78	SC MATEI CONSTRUCT COMPANY SRL
79	SC MELIOTISZ BARBU
80	SC MINERAL EXCHIM SRL CAMPINA
81	SC PALOMA SRL
82	SC PETROUTILAJ SA
83	SC PLATUS COM SRL
84	SC ROCOSIL COM SRL
85	SC RRYNEL SRL
86	SC STENICGER SRL
87	SC. UTILAJ PETROLIER SA POIANA CAMPINA
88	SC IULIA SERV. SRL
89	SC TERMO MAD IMPEX SRL
90	SCOALA GENERALA "ION MATEESCU"
91	SCOALA PIETRISU
92	SN CFR SA DISTRICT CAMPINA SECTIA L5
93	SPATIU PENTRU GUNOAIE
94	SPITALUL MUNICIPAL
95	STADION
96	STADION "FOTBAL CLUB POIANA CAMPINA"
97	STATIE AUTOBUZ
98	STATIE DE APA
99	STATIE DE OXIGEN
100	STATIE EPURARE APA A COMUNEI
101	STATIE EPURARE APA SC PETROUTILAJ
102	STATIE GAZE
103	TEREN SPORT
104	TROITA
105	TROITA

PUNCTE DE EVACUARE A POPULATIEI SI BUNURILOR MATERIALE IN SITUATII DE URGENTA	
1	CENTRU DE CONDUCERE SI COORDONARE A EVACUARII PUNCT DE ADUNARE A POPULATIEI PUNCT DE IMBARCARE
	PUNCT DE PRIMIRE/REPARTITIE A POPULATIEI SI BUNURILOR EVACUATE
2	POSTURI DE OBSERVARE, INSTIINTARE SI ALARMARE
3	PUNCTE DE DEPOZITARE A BUNURILOR CARE SE EVACUHAZA
4	PUNCTE DE DEBARCARE
5	PUNCTE DE PRIMIRE/REPARTITIE A POPULATIEI SI A BUNURILOR EVACUATE
6	LOCURI SPECIAL DESTINATE PENTRU AMENAJAREA TABERELOR DE SINISTRATI

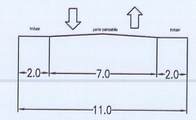
PROFILE STRAZI
COMUNA POIANA CAMPINA, JUDETUL PRAHOVA

PROFIL TRANSVERSAL TIP 2 - 2
existent (se aplica la DJ 100 E, DJ 101 P)



PROFIL TRANSVERSAL TIP 3 - 3
existent (se aplica la DC 116, DC 117)

PROFIL TRANSVERSAL TIP
propus (se aplica la strazi noi)



N
W E
S

0 50 100 150 200 250 m

Scara 1 : 5000 1 cm pe plan = 50 m pe teren
Echidistantele curbelor de nivel normale = 10 m

LEGENDA

LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV CONFORM O.C.P.I.
- MUNICIPIU / ORAS / COMUNA
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE REGIM DE INALTIME P,P+1 / P+3,P+4
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICE DE INTERES GENERAL
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI TRANSPORT / PROPUSA PENTRU RECONVERSIE URBANA
- ZONE VERZI DE PROTECTIE, AGREMENT SI AMBIENTALE, SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA : CIMITIRE / ALTE OBIECTIVE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE ECHIPAMENTELOR TEHNICO - EDILITARE
- ZONA VERDE PROTEJATA IN INTRAVILANUL EXISTENT - PADURI
- ZONA FUNCTIUNI MIXTE: LOCUINTE, SERVICII, COMERT
- ZONA FUNCTIUNI MIXTE: LOCUINTE DE VACANTA, AGREMENT SI SPORT
- ZONA FUNCTIUNI MIXTE: LOCUINTE DE VACANTA, SERVICII, PENSIUNI TURISTICE
- ZONA FUNCTIUNI MIXTE: SERVICII, INDUSTRIE, DEPOZITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATII FEROVIARE SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CURSURI DE APA.

CAI DE COMUNICATIE
- DRUMURI NATIONALE / DRUMURI JUDETENE / DRUMURI COMUNALE
- TRASEU AUTOSTRADA PROPUSA
- STRAZI, DRUMURI VICINALE SI DE EXPLOATARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- CAI FERATE

REGLEMENTARI
- ZONA DE PROTECTIE A MONUMENTELOR CLASIFICATE
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- CULOARE TEHNICE - LINII ELECTRICE (INTERDICTIE DE CONSTRUIRE)
- CULOARE TEHNICE - CONDUCTE PETROL (INTERDICTIE DE CONSTRUIRE)
- CULOARE TEHNICE - CONDUCTE GAZE INALTA PRESIUNE (INTERDICTIE DE CONSTRUIRE)
- ZONA DE PROTECTIE CALE FERATA (100 METRI DIN AX)
- ZONA DE PROTECTIE DRUMURI
- ZONA CU RISC DE ALUNECARI - INTERDICTIE PERMANENTA DE CONSTRUIRE
- ZONA CU RISC DE INUNDARE IN CAZ DE CALAMITATE LA BARAJUL PALTINU
- ZONA INUNDABILA - INTERDICTIE PERMANENTA DE CONSTRUIRE
- ZONA DE PROTECTIE SONDE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.Z.
- ZONA CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

FOLOSINTA TERENURILOR IN EXTRAVILAN
- PADURE
- PASUNE
- FANEATA
- LIVADA
- ARABIL
- NEPRODUCTIV

CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA
ANEXA LA ACORDUL
Nr. 281 din 2011
DIRECTIA TEHNICA
DIRECTOR EXECUTIV

Bilant teritorial al intravilanului propus

ZONE FUNCTIONALE	PROPUS	
	Suprafata (ha)	% DIN TOTAL INTRAVILAN PROPUS
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	323,38	66,00
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	26,59	6,45
ZONA MIXTA, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	47,44	9,70
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	40,70	8,30
- rutier	29,00	5,95
- feroviar	11,70	2,40
SPATII VERZI AMENAJATE, SPORT SI AGREMENT	21,16	4,35
GOSPODARIE COMUNALA	5,13	1,05
- cimitire	1,09	0,25
APE	2,82	0,60
PADURI IN INTRAVILAN	22,91	4,75
TOTAL INTRAVILAN PROPUS	490,13	100,00

Proiectant : SC BLOM ROMANIA SRL			Denumire proiect: ACTUALIZARE PUG SI RLU COMUNA POIANA CAMPINA , JUDETUL PRAHOVA
			Beneficiar: PRIMARIA COM. POIANA CAMPINA
MANAGER PROIECT	Ing. M. COJOCAOA	Scara 1:5000	Nr. contract: 3704/15.06.2007
PROIECTAT	Urb-dpl. A. GHEORGHITA Urb-dpl. C. DINESCU		REGLEMENTARI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCTIONALA. — FAZA: PUG
REDACTAT	L. RADU	Cod proiect B-URB-07-0V3	PLANSA 3.1.
VERIFICAT	Arh. Aurora JELEA		PROIECTIE STEREO 70 cele Mama Nesgrid